

Hlavní projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Odpovědný projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Vypracoval:	ing. Pavel Kodýtek	
Investor:	Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Ch. Planá	
Akce:		
NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB CHODOVÁ PLANÁ – ETAPA I.		
180103	parc. č. 3410/3, 31410/15–18, k.ú. Chodová Planá, Plzeňský kraj	Datum: 01–2019
		Stupeň PD: DPS
Příloha: DOKLADOVÁ ČÁST		Označení přílohy: E.1

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3410/18
Obec:	Chodová Planá [560901]
Katastrální území:	Chodová Planá [652211]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	862
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 34813 Chodová Planá

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.12.2018 10:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3410/3
Obec:	Chodová Planá [560901]
Katastrální území:	Chodová Planá [652211]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	2615
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.09.2018 17:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3410/17
Obec:	Chodová Planá [560901]
Katastrální území:	Chodová Planá [652211]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	378
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.09.2018 17:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3410/16
Obec:	Chodová Planá [560901]
Katastrální území:	Chodová Planá [652211]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	1811
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 34813 Chodová Planá

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

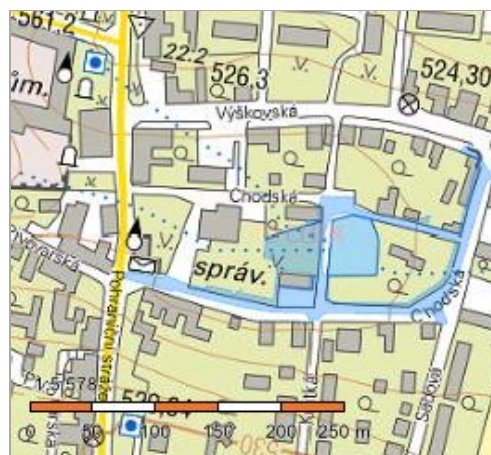
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.09.2018 17:00:02.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3410/15
Obec:	Chodová Planá [560901]
Katastrální území:	Chodová Planá [652211]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	6990
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.09.2018 17:00:02.

P L N Á M O C

Já, níže podepsaný starosta Městysu Chodová Planá, IČ 002 59 861, se sídlem Pohraniční stráže 129, Chodová Planá, 348 13, zmocňuji tímto ing. Pavla Kodýtku (IČ 662 70 162), Revoluční 823, Planá, 348 15 k veškerému jednání k vyřízení **ÚZEMNÍHO SOUHLASU, SOUHLASU S OHLÁŠENÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ**, dále k jednání s orgány a organizacemi státní správy a k zajištění dokladů a stanovisek k projektové dokumentaci na akci **„NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB, CHODOVÁ PLANÁ“** v k.ú. Chodová Planá, stp. č. 205, ulice Pohraniční stráže 196, Chodová Planá.

Tato plná moc je platná do 31. prosince 2019

V Chodové Planě 1. srpna 2018

Tuto plnou moc uděluji

Tuto plnou moc přijímám

MĚSTYS
CHODOVÁ PLANÁ

Ctírad Hirš

starosta Městysu Chodová Planá

IČ 002 59 861

Pohraniční stráž 129, Chodová Planá, PSČ 348 13

ing. Pavel Kodýtek

IČ 662 70 162

bytem Revoluční 823, Planá, PSČ 348 15



Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
Územní odbor Tachov

Plzeňská 2163, 347 01 Tachov



HZSPX0076Z59

Číslo jednací: HSPM- 3181-2/2018 TA
Datum: 16.8.2018
Vyřizuje: nprap. Renata Mužíková
Tel.: 950 321 153
E-mail: renata.muzikova@hzspk.cz
Počet listů: 2
Přílohy: 1/PD

Ing. Pavel Kodýtek
Nám. Svobody 58
348 15 Planá

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Novostavba seniorských bytů a objektu soc.služeb
(denní stacionář, parkoviště a přístupové chodníky)
Místo stavby: p.č.3410/3,15-18, k.ú. Chodová Planá
Stavebník - investor: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Ch.Planá
Předložený druh dokumentace: Pro územní a stavební řízení

Zpracovatel dokumentace: Ing. Pavel Kodýtek, číslo ČKAIT0201862, datum:03/2018

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje (dále jen „HZS Plzeňského kraje“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBR“) výše uvedenou projektovou dokumentaci k územnímu řízení, stavebnímu povolení **předloženou dne 15.8.2018** a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

HZS Plzeňského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- PBR – zpracovatel: Ing. Miroslav Peřina, datum 2.8.2018; oprávněná osoba: Ing. Jan Zíka, číslo ČKAIT 0202200

HZS Plzeňského kraje při posuzování projektové dokumentace v rozsahu PBR dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. hodnotil, zda tato projektová dokumentace splňuje základní požadavky požární bezpečnosti staveb bránit v případě požáru ztrátám na životech a zdraví osob a ztrátám na majetku. Na základě tohoto posouzení dospěl HZS Plzeňského kraje k závěru, že PBR splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozornění

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků bude HZS vycházet zejména z dokladů uvedených v § 6, § 7, § 9, § 10 a § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci. Podrobnější výčet dokladů je uveden na www.hzspk.cz



.....
plk. Ing. Přemysl Kosina
ředitel územního odboru

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skrétova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově dne 20. srpna 2018

Č.j.: **KHSPL/22843/21/2018**

Vyřizuje: **Ing. Jana Bělohávková/ 374732526**

Č.j. žadatele:

Investor:

Městys Chodová Planá

Pohraniční stráž 129

348 13 Chodová Planá

IČ 002 59 861

Žadatel:

Ing. Pavel Kodýtek

Nám. Svobody 58

348 15 Planá

IČ 662 70 162

Věc: Chodová Planá

Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb na p.p.č. 3410/18, 3410/3, 3410/17, 3410/16 a 3410/15

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení

Na základě žádosti Městysu Chodová Planá, IČ 002 59 861, jako investora stavby, zastoupeného na základě plné moci projektantem stavby Ing. Pavlem Kodýtkem, sídlo nám. Svobody 58, Planá, IČ 662 70 162, ze dne 9.8.2018, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (dále jen KHS) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák.č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a § 4 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění, a dle ust. § 30 a § 77 odst. 4 zákona v návaznosti na ust. § 12 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění, předložený návrh projektové dokumentace stavby pro územní a stavební řízení „**Chodová Planá - novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb na p.p.č. 3410/18, 3410/3, 3410/17, 3410/16 a 3410/15**“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto **závazné stanovisko**:

S předloženou projektovou dokumentací stavby pro územní a stavební řízení „Chodová Planá - novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb na p.p.č. 3410/18, 3410/3, 3410/17, 3410/16 a 3410/15“ se souhlasí.

Předmětem projektové dokumentace je umístění a výstavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb v Chodské ulici v Chodové Planě. Území se nachází v centru města, v sousedství obchodního domu a požární zbrojnice. Jedná se o smíšené území obytné městského typu - občanské vybavenosti a bydlení v rodinných domech. Umístění navrženého objektu je v souladu s územním plánem.

Telefax
(+420) 377 323 894

E-mail: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

Bankovní spojení
ČNB Plzeň- město
běž. ú. 24920-311/0710

IČO
71009299

Objekt domova pro seniory se bude skládat z bytového domu pro seniory, kotelny, denního stacionáře a spojovacího krčku. Bytový dům bude mít dvě nadzemní podlaží, v každém z nich budou 4 byty. Byty v 1. nadzemním podlaží (dále jen NP) jsou určeny pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace, a jsou velikosti 1 + k.k., ve 2. NP jsou umístěny byty o velikosti 2 + k.k.. Severně od bytového domu bude umístěn objekt kotelny, který bude jednopodlažní, čtvercového půdorysu, bude zde umístěna plynová kotelná, sklad a technická místnost. U severovýchodního rohu bytového domu bude objekt denního stacionáře, který bude jednopodlažní. Zde bude situována klubovna, pobytová místnost, oddělené WE pro muže a ženy s předsíňkami s umyvadlem, WC pro imobilní, šatna a WC pro personál, úklidová komora, sklad, výdejna jídel a prostor pro mytí nádobí. Všechny objekty budou navzájem spojeny spojovacím krčkem.

Zásobování pitnou vodou bude zajištěno novou vodovodní přípojkou z městského vodovodu pro veřejnou potřebu (skupinový vodovod Tachov – Bor – Planá), odkanalizování bude zajištěno kanalizační přípojkou do městské kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod. Zásobování teplem bude zajištěno novou plynovou kotelnou zřízenou v samostatném objektu. Ohřev teplé vody bude zajištěn v elektrických ohřívačích v jednotlivých bytech. Pokud jde o dopravní řešení, tak napojení bude na stávající místní komunikaci novým vjezdem, dojde k napojení chodníků pro pěší na stávající chodníky v obci. Součástí stavby bude parkoviště pro 19 osobních vozidel.

Území pro výstavbu je KHS známe, dle projektu není zatíženo dopravním ani průmyslovým zdrojem hluku, proto předložení měření hluku a návrh opatření k ochraně stavby rodinných domů před hlukem dle odst. 4 § 77 zákona č. 258/2000 Sb. nebylo pro tuto stavbu požadováno. Protože při posouzení dokumentace nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydala KHS k předložené dokumentaci souhlasné závazné stanovisko.

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Pavel Kodýtek, Planá, datum 03/2018.

Ing. Tomáš Příbek – odborný rada

vedoucí odd. hygieny obecné a komunální Domažlice a Tachov

Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni

v.z. **Ing. Jana Bělohávková - rada**



Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
územní pracoviště TACHOV

③

Žadatel:
Kodýtek Pavel
Nám. Svobody 58
34815 Planá

Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a
majetková - OOÚZ
P. O. BOX 45, Hradební 772/12
110 05 PRAHA 1

Evid. číslo žádosti
0000253233

Evid. číslo správce
0000050943

Důvod podání žádosti
Existence sítí

Žádám vás o vyjádření k technické infrastruktuře z výše uvedeného důvodu pro akci:
Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá

Doplňkové informace:

Výška budovy nebo objektu: 8
Výška jeřábu: 0

Přílohy (názvy souborů příloh)

Způsob převzetí vyjádření: poštou

Poznámka:

S pozdravem

V

dne 3.8.2018 11:11

Kodýtek Pavel

Telefon:

Mobil: 777041419

Fax:

E-mail: 777041419@seznam.cz

Zastoupená Janou JANOUŠKOVOU

POUZ/Oddělení ochrany územních zájmů ČR
V zájmovém prostoru dle přiložené dokumentace
nejsou evidovány inženýrské sítě nebo
zařízení AČR. Toto stanovisko platí po dobu jednoho roku,
ale není souhlasem pro potřeby územního řízení
nebo stavebního povolení.

Wp-494/25-684-2018
V Praze dne: 15.8.2018 Jan

Dotčené pozemky: seniorské



NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

S P I R A L spol. s r. o.

Revoluční 823

348 15 Planá

Vaše žádost ze dne, značka:
07.08.2018

Naše značka:
124180016

Vyřizuje:
Pavel Žíla

Stříbro dne:
13.08.2018

Věc: Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planě

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné (územní a stavební) řízení - Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planě

Na Vaše vyžádání jsme posoudili projektovou dokumentaci k výše uvedené stavbě z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planě

Stavebník: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 348 13 Chodová Planá, IČ 00259861

Projektant: SPIRAL spol. s r. o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá, Ing. Pavel Kodýtek, IČ 64825663, ČKAIT 0201862

PD: dokumentace pro společné (územní a stavební) řízení, akce č. 180103, datum 07/2018

Jedná se o novostavbu bytového domu pro seniory, kotelny, spojovacího krčku, denního stacionáře, přístupových chodníků a parkovacích stání. Bytový dům bude mít dvě nadzemní podlaží, celkem 8 bytových jednotek a z toho 4 bytové jednotky v I.NP jsou určeny pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhlášky“), máme k předložené projektové dokumentaci stavby následující podmínky a připomínky:

V ustanovení bodu 8.1.7. Přílohy č. 3 vyhlášky je uvedeno, že okna v obytných a pobytových místnostech bytu zvláštního určení smí mít parapet nejvýše 600 mm nad podlahou. **Toto ustanovení není v předložené projektové dokumentaci stavby dodrženo**, neboť ve 4 bytových jednotkách v I.NP, které jsou určeny pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, jsou navrženy parapety výšky 800 mm.

Stavba musí být dále provedena dle předložené projektové dokumentace stavby (zejména v souladu s bodem B.2.4 předložené Souhrnné technické zprávy) s tím, že je nutné dodržet následující (jedná se o skutečnosti, které nejsou z předložené projektové dokumentace stavby zcela zřejmé):

I když navrhovaný počet parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené odpovídá ustanovení § 4 odst. 2 vyhlášky, bylo by vhodné, aby u stavby bytového domu byla vyhrazena 4 parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené (místo navrhovaných 3) a to s ohledem na navrhovaný počet bytových jednotek určených pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Rovněž tak by bylo vhodné, aby bylo alespoň jedno parkovací místo pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené zrealizováno v části u denního stacionáře. Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousedící stání mohou využívat jednu manipulační plochu. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce. Vyhrazené stání smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %).

Výškové rozdíly pochozích ploch mezi navrženými vyhrazenými stáními pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vstupními dveřmi navržených staveb nesmí být vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Pochozí plochy mezi navrženými vyhrazenými stáními pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vstupními dveřmi navržených staveb smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Přístupy do staveb z venkovního prostoru musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce.

Pochozí plochy mezi navrženými vyhrazenými stánými pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vstupními dveřmi navržených staveb musí být vybaveny přirozenou či umělou vodící linií ve smyslu ustanovení bodu 1.2.1., 1.2.1.1. a 1.2.1.2. Přílohy č. 1 k vyhlášce.

Stanoviště kontejnerů pro tříděný i netříděný odpad musí být v blízkosti vstupu do bytového domu a přístup k tomuto stanovišti i zpět musí být orientačně jednoduchý.

Lemování podlahové krytiny v bytových jednotkách určených pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace musí být výrazně kontrastní v nejmenší šířce 50 mm oproti podlaze nebo stěně. V případě použití dlažby je tento požadavek splněn řadou dlaždic těsně přiléhajících ke stěně výrazně barevně odlišených oproti okolní dlažbě nebo od barvy stěny. Všechny dveře v těchto bytech, vyjma vstupních, musí být bez prahů.

Tlačítko zvonku patřící k bytu zvláštního určení musí být hmatově a vizuálně kontrastní. Vedle zvonku musí být rámeček pro vložení štítku s Braillovým písmem. Rámeček nesmí být zakryt a jeho rozměry musí být výška nejméně 12 mm a šířka nejméně 100 mm.

Závěr: Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (za předpokladu, že výše uvedené podmínky a připomínky budou zapracovány do podmínek povolení stavby či budou řešeny v projektové dokumentaci stavby), **s výjimkou navržené výšky parapetů ve 4 bytových jednotkách, které jsou určeny pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace (viz. výše v textu).**

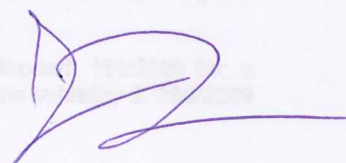
Příloha: 1 x PD

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -124-

Pavel Žíla, odborný konzultant

Adr. střediska: Smetanova 558, 349 01 Stříbro
Adr. doručovací: Smetanova 558, 349 01 Stříbro
604 63 19 29, aasaat@seznam.cz



Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE

Územní odbor Tachov
Dopravní inspektorát Tachov



Čj. KRPP-147089-1/ČJ-2018-031006

Tachov 11. října 2018

Počet listů: 1

iDGPro projekční kancelář
Bc. Michal Pašava
Březinova 18/13
350 02 Cheb

Chodová Planá, novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb na p.p.č. 3410/3, 3410/15-18 - stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení

Dopravní policie v Tachově souhlasí s dopravním řešením novostavby seniorských bytů a objektu soc. služeb na p.p.č. 3410/3, 3410/15-18 v k.ú. Chodová Planá, dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracovanou f. iDGPro, projekční kancelář, Bc. Pašavou 09/2018

Podmínky:

1. Detaily stavebně a dopravně technického řešení a dopravní značení, bude upřesněno v dokumentaci provádění stavby.
2. Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření se zdejšími DI.



npor. Bc. Jan Hering
vedoucí DI Tachov

npor. Bc. Václav Chudáček
zástupce vedoucího DI Tachov

Vyřizuje:
por. Bc. Milan Tarbajovský
dopravní inženýr DI Tachov
tel.: 974 337 252

Plánská 2032
347 01 TACHOV

tel. 974 337 250 – vedoucí DI Tachov
tel. 974 337 251 – zástupce vedoucího DI Tachov
fax. 974 337 258
e-mail INTERNET: tc.di@pcr.cz

Ověřovací doložka

Převod dokumentu z analogové do digitální podoby podle § 69a z. č. 499/2004 Sb.

Subjekt, který převod dokumentu provedl:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Územní odbor Tachov, Dopravní inspektorát
Plánská 2032
Tachov

Datum vyhotovení:

12.10.2018 10:10:15

Jméno a příjmení osoby, která převod dokumentu provedla:

OP Iva Pašková

Zajišťovací prvek:

Počet listů převáděného dokumentu:

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne: 8.08.2018

Spis. značka:

Naše č.j.: 3235/2018 - OVÚP/TC
ZS 495

Vyřizuje: Ludmila Rolková

Telefon: 374 774 154

E-mail: Ludmila.Rolkova@tachov-mesto.cz

Ing. Pavel Kodýtek

Revoluční 823

348 15 Planá

Datum: 6.09.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná (výroková) část:

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako orgán obce s rozšířenou působností a příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 8.08.2018 podal

Ing. Pavel Kodýtek, Revoluční 823, 348 15 Planá (dále jen „žadatel“),

pro stavebníka – Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 348 13 Chodová Planá,

ve věci záměru „**Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planá**“ na p.p.č. 3410/18, 3410/3, 3410/17, 3410/16, 3410/15 v k.ú. Chodová Planá (dále jen „záměr“).

Předmětem záměru je dvoupodlažní bytový dům s 8 b.j., z toho 4 b.j. jsou určeny pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, se sedlovou střechou, dále jednopodlažní s plochou střechou a objekt denního stacionáře. Objekty budou vzájemně propojeny spojovacím krčkem. Součástí stavby jsou parkovací stání pro 16 OA. Objekt je napojen na rozvody NN, zemní plyn, splaškovou kanalizaci a vodovod. Vytápění objektu bude kotlem na plyn. Dešťové vody budou svedeny do akumulární nádrže cca 10 m³ s přepadem do vsakovací jámy. Součástí záměru jsou také související komunikace, chodníky, terénní úpravy.

Realizace se předpokládá v etapách, v první etapě bytový dům a kotelna a v další etapě denní stacionář.

Na základě posouzení žádosti vydává úřad územního plánování podle § 4 odst. 2 písm. a) a § 96b stavebního zákona, § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

závazné stanovisko:

záměr **je přípustný** z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území.

Podmínky uskutečnění záměru:

1. Umístění stavby bude provedeno dle projektové dokumentace, kterou zpracovala projekční kancelář, SPIRAL spol. s r.o., provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá, hlavní projektant – Ing. Pavel Kodýtek, zakázka č. 180103, datum 07-2018.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Záměr byl posuzován podle **územního plánu Chodová Planá** (dále jen „ÚP“), vydaný zastupitelstvem městysu Chodová Planá, usnesením č. 6/14.12.2011, formou Opatření obecné povahy s účinností dne 30.12.2011. Krajský soud v Plzni rozsudkem ze dne 19.3.2015 sp.zn.: 59A 5/2014-123 zrušil dnem právní moci rozsudku Opatření obecné povahy – Územní plán Chodová Planá v části, týkající se pouze pozemku st.p.č. 8/3 v k.ú. Pístov. Aktuálně se pořizuje Změna č. 1, 2 a 3 ÚP Chodová Planá.

Pozemek je součástí zastavitelné plochy č.46 pro využití **SM - plochy smíšené obytné městského typu** v zastavěném území sídla Chodová Planá (vymezené ku dni 10.3.2008).

Je určeno pro maloobchod, služby, veřejné stravování a veřejné ubytování, kulturu, lázeňství a bydlení městského typu. Přípustné jsou zde stavby bytových a rodinných domů – městského a příměstského charakteru, stavby lázeňských objektů, stavby pro administrativu, zdravotnictví a sociální péči, a stavby pro sport, rozhledny, zařízení drobné výroby a služeb, které neruší bydlení nad přípustnou mírou. Nepřípustné jsou ostatní účely využití.

Z hlediska stanovených regulativů prostorového využití je pro SM max. zastavění pozemku 60%, min. ozelenění 30% a max. podlažnost 4+podkroví.

Zpevněné plochy (parkoviště, chodníky) a část zeleně jsou navrženy k umístění v plochách **PZ – plochy veřejných prostranství zeleně sídelní**, která je určena pro nezastavitelné plochy sídelní zeleně včetně vodních ploch s funkcí okrasnou a relaxační. Přípustné je parková vybavenost a doplňkové vybavení. Nepřípustné jsou ostatní účely využití.

Ve všech zastavěných územích a zastavitelných plochách je přípustné umísťovat komunikace pro obsluhu tohoto území a plochy pěšího provozu, zeleň a liniové stavby technické infrastruktury.

Umísťování parkovišť a odstavných míst pro osobní vozidla, která slouží pro obsluhu ploch, je přípustné, pokud případné nežádoucí vlivy na základní funkci nepřekročí přípustnou míru.

Záměrem bude zastavěno cca 591 m² (bytový dům, kotelna, krček a stacionář), jedná se o přípustné využití území, nepřevyší stanovené regulační podmínky v území. Stavba je přípustná dle ÚP Chodová Planá z hlediska využití území i prostorového uspořádání.

Nadřazenou územně plánovací dokumentaci vydanou krajem, zejména **Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 1** s účinností od 1.04.2014, záměr není dotčen plochou ani koridorem veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšným opatřením nadmístního významu. Správní území Chodová Planá je součástí OR5 – Rozvojové osy Bor-Planá-hranice kraje, kde je mimo jiné podpora stabilizace osídlení v území. Záměr je v souladu se ZÚR PK, v platném znění.

Po posouzení s **Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1**, schválené dne 15.04.2015, pozemek není dotčen záměrem republikového významu. Vymezuje pro území pouze obecné priority, které byly převzaty a jsou v souladu s ÚP Chodová Planá. Záměr je v souladu s PÚR ČR, v platném znění.

Z hlediska **uplatňování cílů a úkolů územního plánování** (§18 a §19 stavebního zákona) je ve veřejném zájmu zajišťovat předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území, s využitím existující technické a dopravní infrastruktury. Záměr byl posouzen, že nepřekročí přípustnou míru v území, zachovává charakter stávající zástavby v lokalitě.

Úřad územního plánování posoudil záměr s výše uvedenými plánovacími podklady a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v území a shledal záměr jako přípustný.

Poučení:

Závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci.

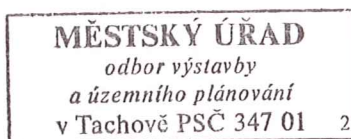
Závazné stanovisko podle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne vydání.

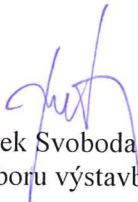
Platnost závazného stanoviska nelze podle § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Podle § 96b odst. 7 stavebního zákona závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 96b odstavce 1 stavebního zákona.

Závazné stanovisko podle § 96b odst. 8 stavebního zákona nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.




Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Na vědomí:

Městský úřad Planá – stavební úřad

Příloha pro žadatele:

Zapůjčená PD + situace C.2

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 07.08.2018

Spis. značka:

Naše č.j.: 2196/2018-OŽP/TC

Ing. Pavel Kodýtek

Nám. Svobody 58

348 15 Planá

Vyřizuje: Maršálková, Novák

Telefon: 374 774 283, 276

E-mail: bohdana.marsalkova@tachov-mesto.cz

daniel.novak@tachov-mesto.cz

Datum: 28.08.2018

Stanovisko k návrhu „Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá“ – dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení (Ing. J. Ľupa, Planá, 07-2018)

- **závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší**
- **závazné stanovisko z hlediska vodního hospodářství**
- **závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady**
- **stanovisko z hlediska ostatních zájmů OŽP**

Projektová dokumentace řeší novostavbu bytového domu pro seniory, kotelny, spojovacího krčku a denního stacionáře, přístupových chodníků a parkovacích stání pro 16 + 6 OA na p.p.č. 3410/18, 3410/3, 3410/17, 3410/16, 3410/15 v k.ú. Chodová Planá. Objekt bytového domu má obdélníkový půdorys, dvě nadzemní podlaží, bude zastřešený sedlovou střechou, zastavěná plocha bude 345 m². Objekt má celkem 8 b.j., z toho 4 b.j. v 1.NP pro osoby se sníženou schopností pohybu. Severně od bytového domu je umístěn jednopodlažní objekt kotelny s plochou střechou o zastavěné ploše 42,25 m². U severovýchodního rohu bytového domu bude umístěn jednopodlažní objekt denního stacionáře s plochou střechou o zastavěné ploše 185,85 m². Všechny tři budovy budou vzájemně propojeny krytým spojovacím krčkem. Dle předpokladu bude v 1.etapě realizován bytový dům a kotelna, v další etapě denní stacionář. Objekty budou vytápěny kotlem na zemní plyn, napojeny na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu. Dešťové vody z budov budou pomocí okapové soustavy svedeny do akumulací nádrže a dále přes přepad do vskovací jámy, vše na pozemku investora. Dešťové vody z chodníků budou přirozeným spádováním svedeny do uličních vpustí, nebo do přilehlých travních ploch, vody z parkoviště budou spádovány do uliční vpusti a napojeny do dešťové kanalizace. Součástí záměru je odstranění studny a septiku situovaných v ploše navrženého parkoviště, septik na kanalizaci z hasičské zbrojnice (bytové jednotky, kancelář) má být nahrazen přípojkou k nově budované kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Zdejší odbor vydává toto stanovisko k předloženému projektu:

A) Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší:

Městský úřad Tachov, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příslušný podle § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení předložených podkladů vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů k záměru:

„Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá“

souhlasné závazné stanovisko k umístění a provedení stavby k návrhu na zřízení zdroje

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

vytápění – **kotel na zemní plyn o jmenovitém tepelném výkonu 40 kW**, který je součástí výše uvedeného záměru, **bez stanovení podmínek**.

Odůvodnění: Městský úřad Tachov obdržel dne 08.08.2018 projektovou dokumentaci s žádostí o stanovisko na výše uvedenou stavbu. Investorem je Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 348 15 Chodová Planá. V kotelně bude osazen kondenzační kotel na plyn o jmenovitém tepelném výkonu cca 40 kW. Spaliny budou odváděny komínem nad střechu objektu. Návrh stavby je návrhem na zřízení nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Poučení: Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku není možné se odvolat, jeho obsah je možné napadnout v rámci odvolání proti konečnému rozhodnutí.

B) Závazné stanovisko vodoprávního úřadu

podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Studna a septik jsou vodními díly ve smyslu § 55 vodního zákona, jejich odstranění podléá režimu povolení vodoprávním úřadem podle § 15 odst. 1 vodního zákona. Návrh je třeba podat v rozsahu náležitostí stanovených § 18n a přílohou č. 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Návrh ponechání studny pod připravovanou plochou parkoviště neshledáváme přijatelným, doporučujeme navrhnout odstranění studny zasypáním inertním materiálem se zřetelem na vytvoření málo propustné vrstvy nad nejvyšší úrovní hladiny podzemních vod. Návrh odstranění septiku je třeba opatřit návrhem řešení.

Odůvodnění

Odstranění studny je navrženo ubouráním pláště nad úrovní terénu s následným jejím překrytím betonovými deskami, bez zdůvodnění navrženého řešení. Ponechání studny pod připravovanou plochou parkoviště vodoprávní úřad neshledal v zájmu ochrany jakosti podzemních vod před znečištěním přijatelným. Podle předložených podkladů rovněž nelze předpokládat, že by jímací funkce studny označené za nefunkční měla být obnovena.

Poučení

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku není možné se odvolat, jeho obsah je možné napadnout v rámci odvolání proti konečnému rozhodnutí.

C) Závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, jako místně příslušný orgán státní správy v odpadovém hospodářství podle § 11 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) dotčený v řízení o povolení stavby vydává podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, kterým **s návrhem souhlasí bez podmínek**, s připomínkou povinnosti původce upřednostnit využití odpadů před jejich odstraněním (§ 9a zákona o odpadech) a povinnosti předávat odpady do zařízení oprávněných osob (§ 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech). Nejbližšími zařízeními k převzetí odpadu betonu, cihel, dalších stavebních hmot a přebytku

výkopové zeminy za účelem jejich využití jsou recyklační dvůr v Plané (provozovatel: S.A.O.CH. s.r.o.), recyklační střediska v Tachově v Oldřichovské ulici (provozovatel: AZS 98, s.r.o.) a Palackého ulici, č.p. 2089 (provozovatel: PELUMONA, s.r.o. a PEMELOG, s.r.o.). Nevyužitelné odpady bez nebezpečných vlastností lze předat k uložení na Skládku odpadů Černošín (provozovatel: EKODEPON s.r.o.).

Odůvodnění: Nebyl zjištěn důvod, který by navrženému řešení bránil. Pro informaci stavebníka je uvedena informace o nejbližších zařízeních určených k převzetí odpadů.

Poučení: Závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení, jeho obsah je však závazný pro výkrovou část rozhodnutí stavebního úřadu (§ 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Závazné stanovisko lze napadnout odvoláním proti správnímu rozhodnutí, pro které bylo vydáno.

D) Z hlediska ostatních zájmů na úseku ochrany životního prostředí není předloženému návrhu připomínek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV

odbor životního prostředí

-4-

RNDr. Miroslav Rolko
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

PD

Na vědomí

MěÚ Planá - OVÚP

Zdejší odbor vydává toto stanovisko k předloženému projektu:

A) Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší:

Městský úřad Tachov, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší dle § 11 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příslušný podle § 2 odst. 2 zákona č. 133/2002 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení předloženého podkladu vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, následující pozdějších předpisů k záměru:

"Záměr výstavby bytových jednotek a objektů soc. služeb v Chodovské Planě"

souhlasné stanovisko k umístění a provedení stavby k návrhu nařízení zdroje

Telefon: 374 774 111

IC: 00000231

registrační číslo: KČ Tachov 2688980257/0100

Fax: 374 774 175

DIC: C00000231

spisový číslo: KČ Tachov 2688976257/0100

www.tachov-mesto.cz

ID 05: 300000

e-mail: tachov@tachov-mesto.cz

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor životního prostředí

Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Spis. značka:
Naše č.j.: 3256/2018-OŽP/TC

Ing. Pavel Kodýtek
Revoluční 823
34815 Planá

Vyřizuje Ing. Barešová
Telefon 374 774 279
E-mail: eva.baresova@tachov-mesto.cz

Datum: 12. 12. 2018

Závazné stanovisko k záměru „Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá“, zpracovaný v dokumentaci pro společné povolení (Ing. Mauer Praha, 07/2018)

- závazné stanovisko vodoprávního úřadu

Záměr řeší výstavbu kanalizačního řádu (zpracováno ve části PD – zdravotně technické instalace) na pozemku p.č. 3410/3 a 3410/18, k.ú. Chodová Planá, která je součástí souboru staveb novostavby seniorských bytů a objektu sociálních služeb. Jedná se o kanalizační kameninové potrubí hrdlové DN 250 v délce 54 m, které bude součástí kanalizace pro veřejnou potřebu městyse Chodová Planá.

Orientační určení polohy stavby vodního díla:

Začátek X=1046480, Y=8658222

Konec X=1046485, Y=865769

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán vydává

závazné stanovisko

pro společné řízení podle ust. § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a souhlasí za těchto podmínek:

1. Kanalizační řád bude označen jako větev oddílné splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu, po dokončení bude zanesena do kanalizačního řádu městyse Chodová Planá.
2. Po nabytí právní moci stavebního povolení bude vodoprávnímu úřadu předána část PD týkající se kanalizace pro veřejnou potřebu, ověřená stavebním úřadem.

Odůvodnění:

Stavba popsané části kanalizace (kamenina DN 250 v délce 54,0 m) je kanalizací pro veřejnou potřebu podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), na kterou se vztahuje kanalizační řád. Protože je stavbou vedlejší v souboru staveb povolovaných OVÚP MěÚ Planá, vydává vodoprávní úřad závazné stanovisko podle § 94j odst.2 stavebního zákona. Stanovená podmínka č.1 pro označení oddílné kanalizace vychází ze skutečnosti, že dešťové vody jsou řešeny samostatně, a i v budoucnu je nežádoucí z hlediska ochrany jakosti povrchových vod nedůvodně navyšovat množství dešťových vod odváděných jednotnou veřejnou kanalizací městyse Planá. Pro nutnost vedení evidence vodního díla a jeho archivace byla stanovena podmínka č. 2.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je závazný pro výrokovou část navazujícího rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku není možné se odvolat, jeho obsah je možné napadnout v rámci odvolání proti konečnému rozhodnutí.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TACHOV
odbor životního prostředí

RNDr. Miroslav Rolko
Vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

PD

Na vědomí

MěÚ Planá – OVÚP

Pavel Kodýtek
náměstí Svobody 58
348 15 Planá

Číslo jednací 1201812984

Datum 3.8.2018

Vyřizuje Petr Pitoňák

telefon +420 724 213 325

e-mail Petr.Pitonak@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k předprojektové přípravě, studii.

Název stavby: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá

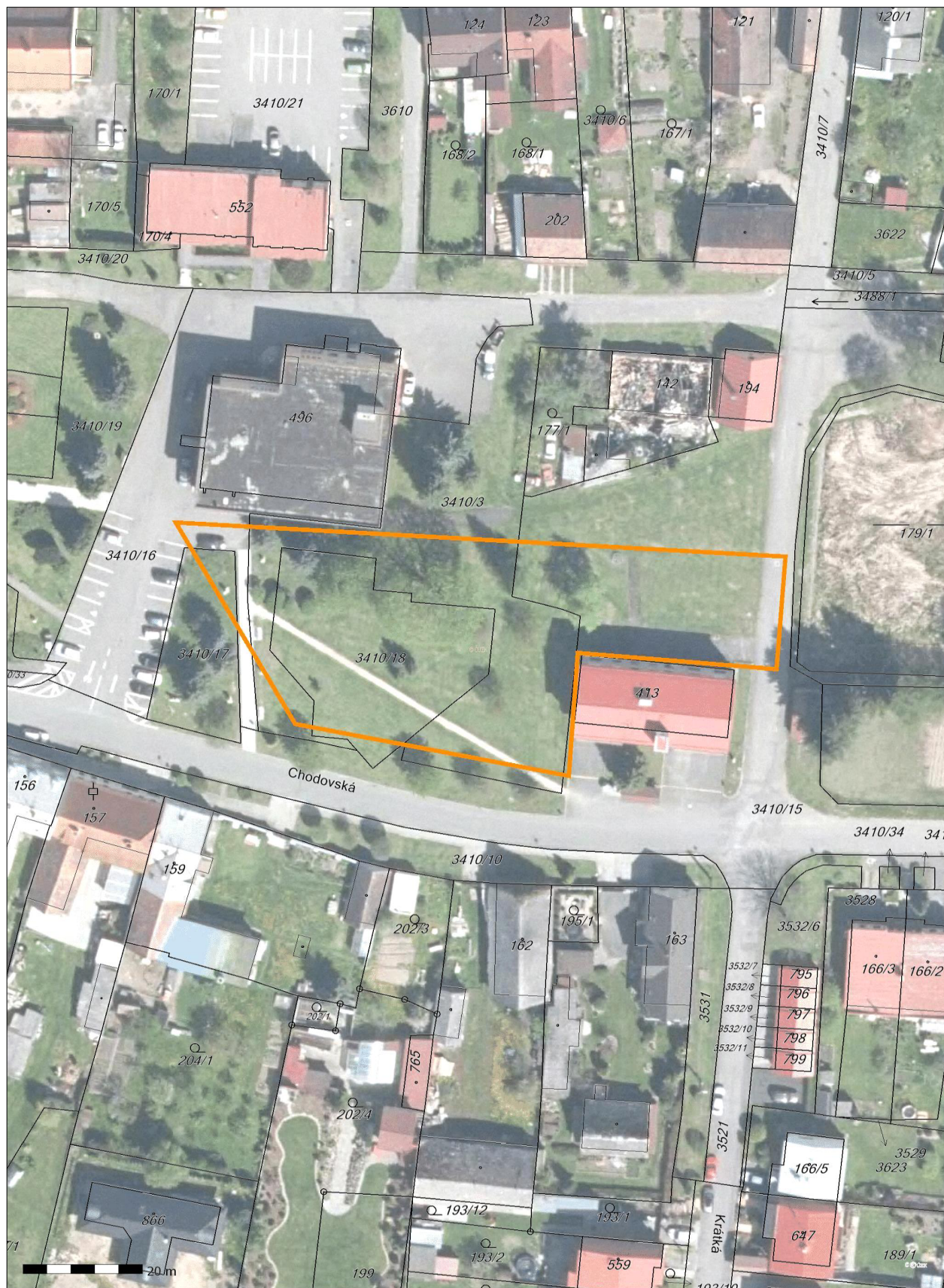
Při realizaci výše uvedené stavby **NEDOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 3.8.2020

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 685592/18

Číslo žádosti: 0118 222 453 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Pavel Kodýtek, kontaktní osoba: Pavel Kodýtek, Nám. Svobody 58, Planá, 34815	
Stavebník	-- neuvedeno --, , -- neuvedeno --, 0	
Zájmové území	Okres	Tachov
	Obec	Chodová Planá
	Kat. území / č. parcely	Chodová Planá
Platnost Vyjádření	3. 8. 2020 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Číslo jednací: 685592/18

Číslo žádosti: 0118 222 453

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** dne: 3. 8. 2018.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Šárka Huková, tel.: 720 752 346, e-mail: sarka.hukova@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Príslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3. 8. 2018 pod č.j. 685592/18;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlačí budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 685592/18

Číslo žádosti: 0118 222 453

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy západ

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Vladimír Šťastný, Plzeň, Lidická 20, tel.: 238462038, mobil: 702127954, email: vladimir.stastny@cetin.cz

Intell. Net s.r.o.

se sídlem: U Pily 1, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 27971546

DIČ: CZ 27971546

kontakt: Jaromír Zachata, tel.: 352200801, mobil: 775855229, e-mail: vytyceni@intell.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Martina Zaklová, tel.: 377433320, mobil: 724635340, e-mail: zaklova@suptel.cz

TAPAS spol. s r.o.

se sídlem: Katovická 175, 386 01 Strakonice

IČ: 63887347

DIČ: CZ63887347

kontakt: Oldřich Franta, mobil: 602 109 688, Dušan Kubeš, mobil: 602 601 240, e-mail: info@tapasstrakonice.cz

Watecom s.r.o.

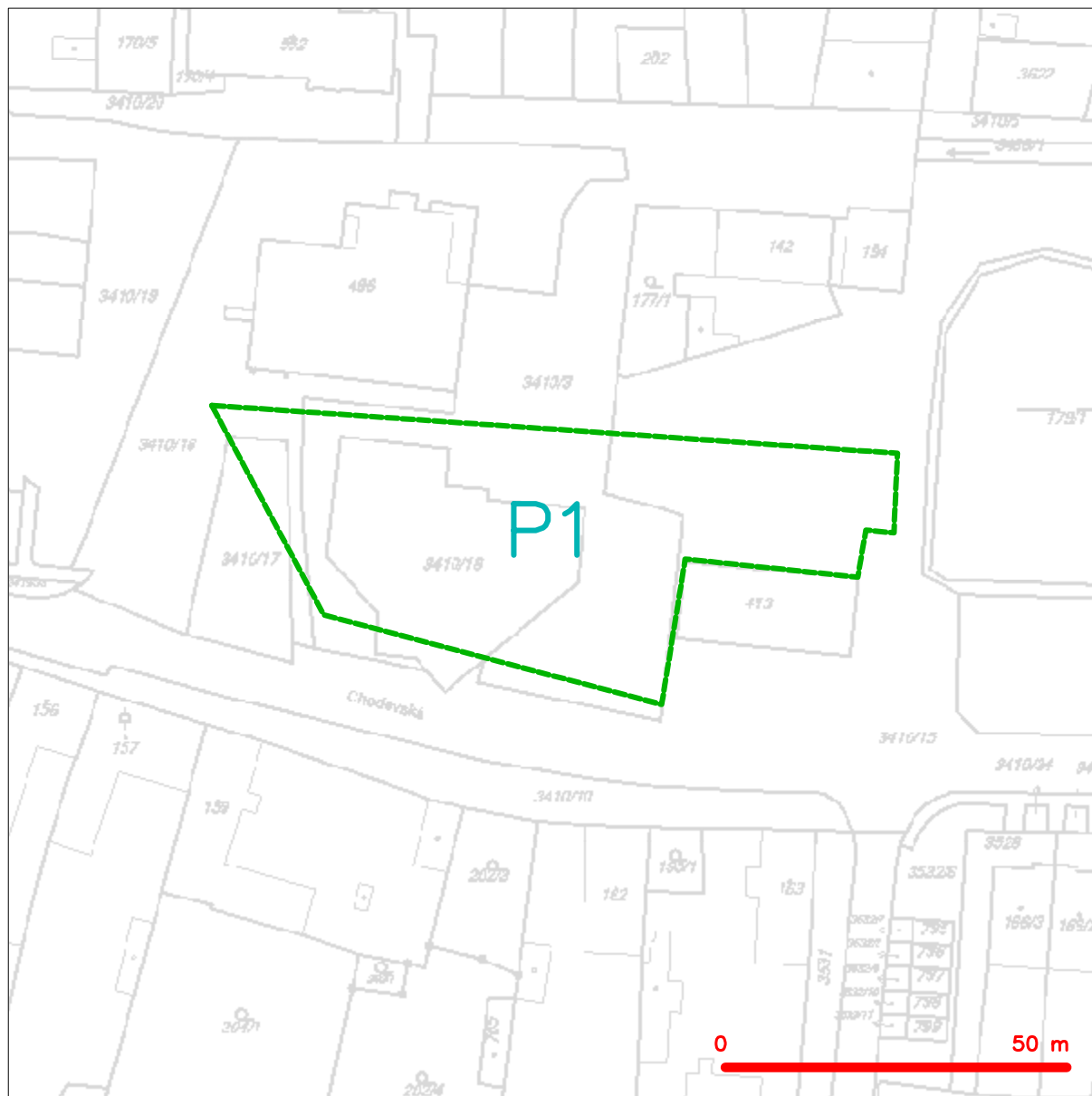
se sídlem: Pod Žvahovem 279/11 PRAHA 5-Hlubočepy, stř. Severní 60 PLZEŇ-Valcha

IČ: 27200175

DIČ: CZ 27200175

kontakt: Vladimír Kýček, mobil: 602306563, e-mail: kycek@watecom.cz
Libor Krbek (zástup), mobil: 606242455, e-mail: krbek@watecom.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

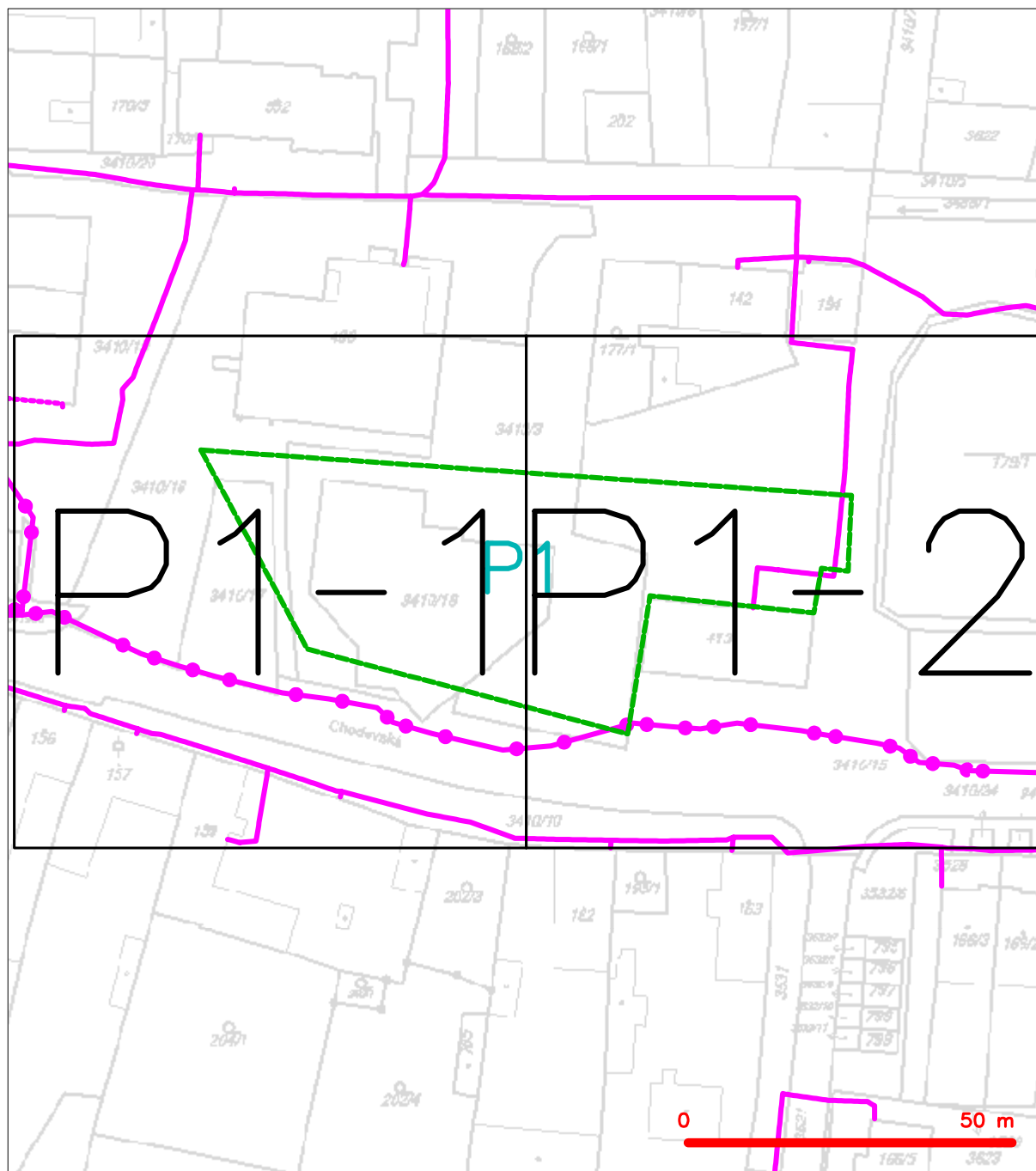


LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření


 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Olšanská 2681/6
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04084063
 96

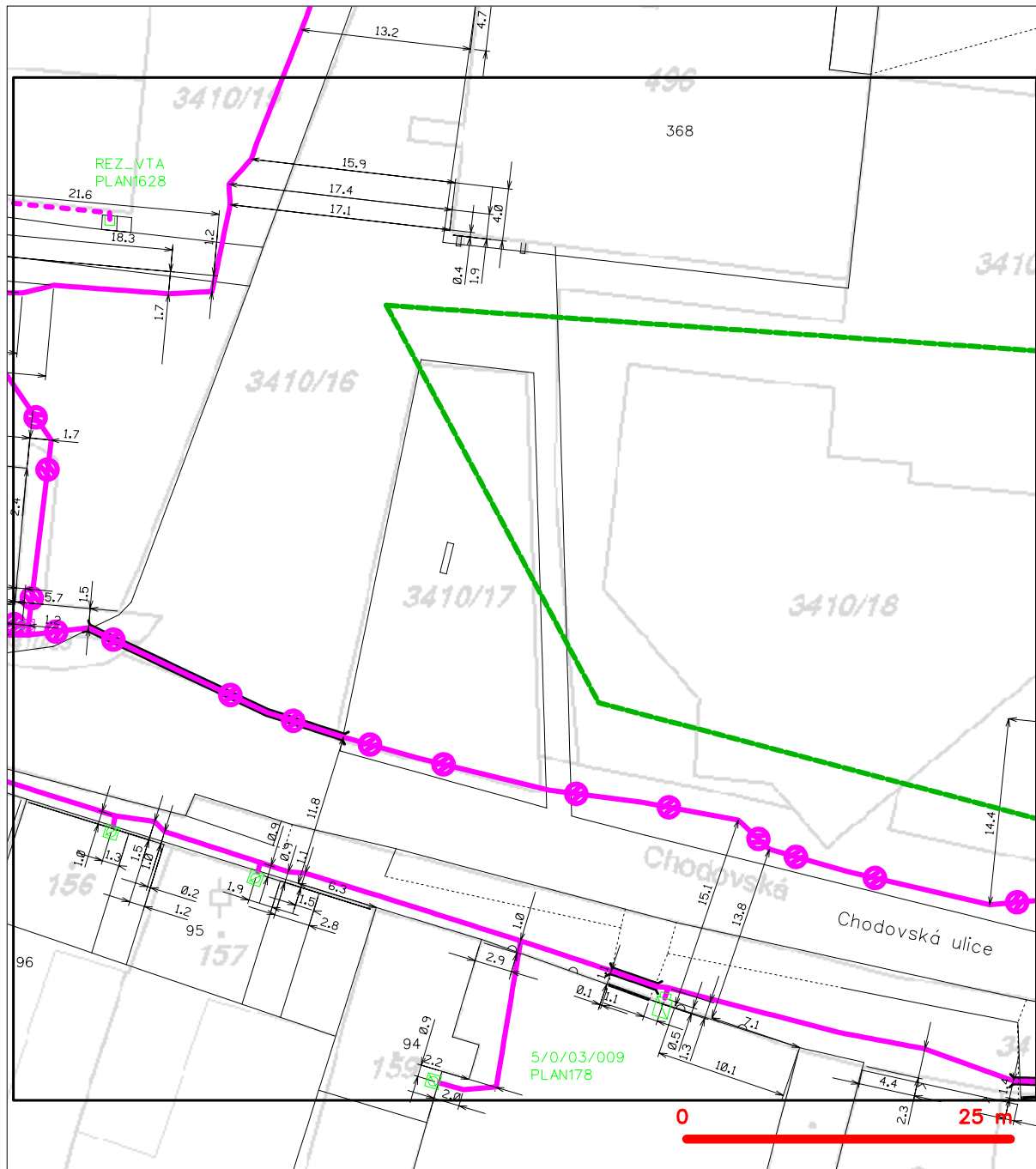
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | nadzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | nepřevozované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | kojektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice rájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky | | podzemní sítě |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprovazované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | kolektor, kabelovod |
| | podzemní sítě cizí | | podzemní sítě cizí |
| | sítě s NV | | sítě s NV |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | nepřevozované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | kolektor, kabelovod |

ŽADATEL

Pavel Kodýtek

NAŠE ZNAČKA

0100965092

VYŘÍZENO DNE

03.08.2018

Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:**Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100965092 ze dne 03.08.2018 o sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť			
Stanice			

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Toto sdělení je platné do 03.02.2019 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

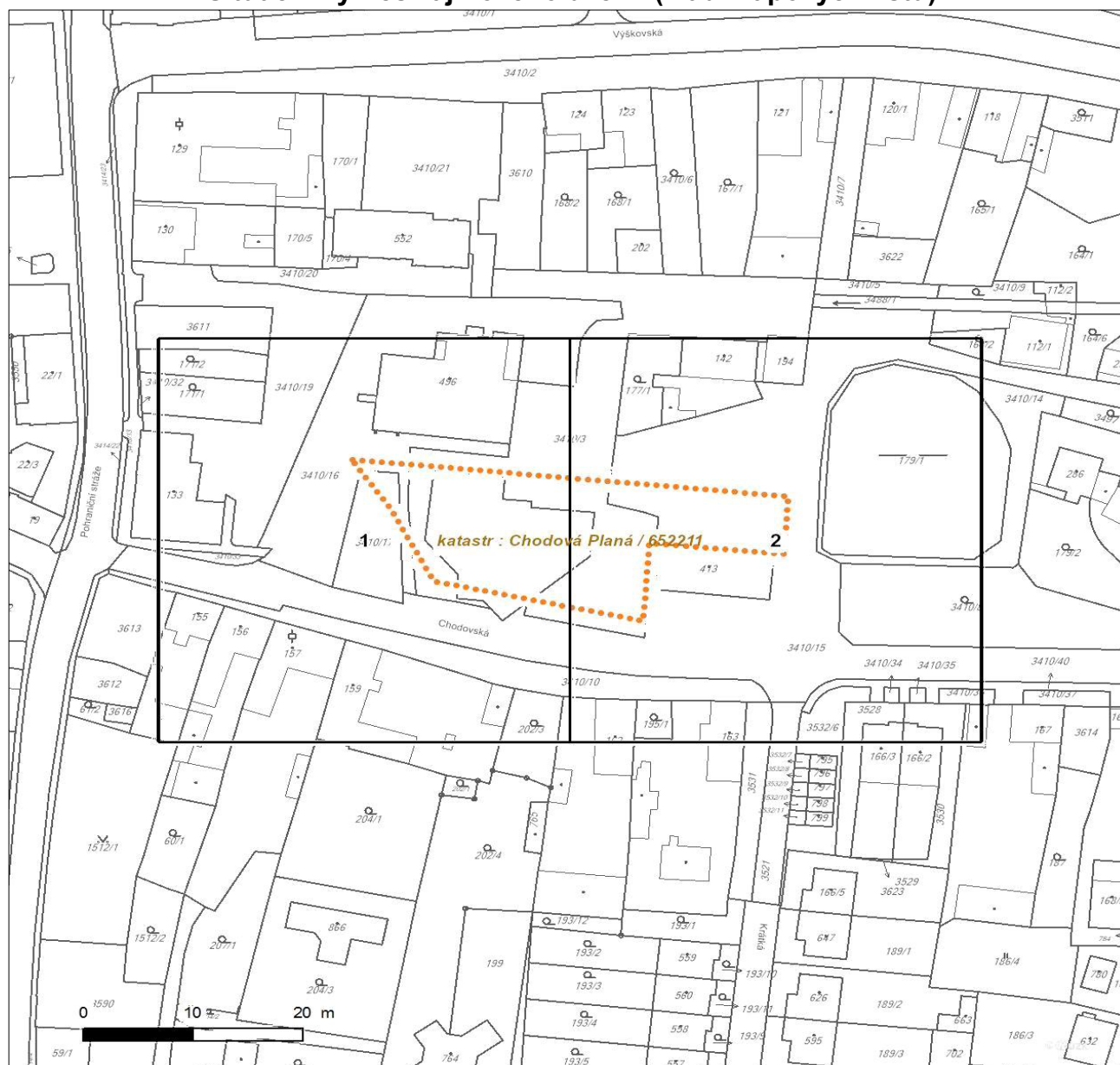
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

Platí pouze se sdělením číslo 0100965092.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

	Podzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - stožárová
	Nadzemní vedení NN do 1kV		Stanice do 52 kV - zděná
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území
	Cizí energetické vedení		
	Zájmové území		

V zájmovém území se nachází investiční akce.



Platí pouze se sdělením číslo 0100965092.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



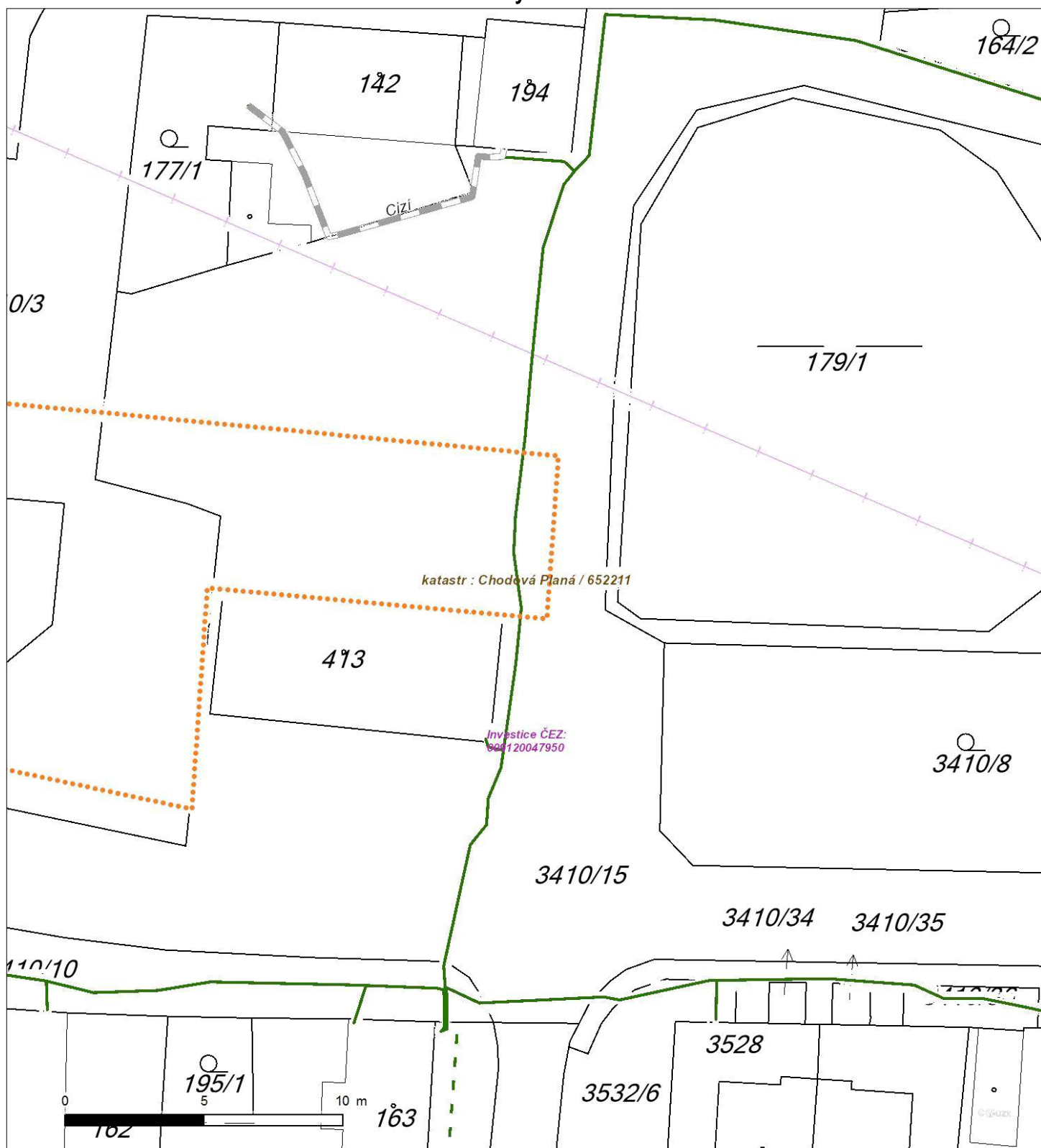
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0100965092.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Vážený pan
Ing. Pavel Kodýtek
náměstí Svobody 58
348 15 Planá

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

14. 9. 2018

NAŠE ZNAČKA

1100496063

VYŘIZUJE / LINKA

Kasal/800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Plzeň, 25. 9. 2018

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu el. vedení (NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB CHODOVÁ PLANÁ na parc. č. 3410/3,15-18) ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění a příslušných technických norem.

ČEZ Distribuce, a.s. jakožto provozovatel distribuční soustavy uděluje souhlas se stavbou a prováděním činností (NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB CHODOVÁ PLANÁ na parc. č. 3410/3,15-18), v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (podzemní kabelové vedení NN 0,4kV) v souladu se zákonem 458/2000 sb. v platném znění a příslušnými technickými normami, za splnění následujících podmínek:

Proti výše uvedenému záměru nemáme námitek při splnění následujících podmínek:

- 1) Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení zemního kabelového vedení NN 0,4kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2) Dojde-li v rámci realizace plánované akce ke kolizi stávajícího zemního kabelového vedení NN 0,4kV např. s vjezdy (chodníkový přejezd, parkovací stání apod.) na předmětný pozemek, bude v místě předpokládaných vjezdů pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho případné mechanické ochrany. Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení vedení a rozsah jeho mechanické ochrany neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací (vjezdy), bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy, ve smyslu §47 zákona 458/2000 Sb. v platném znění, předmětné vedení uloženo do chráničky a normované hloubky v celé dotčené trase.
- 3) Prostorové uspořádání plánovaných přípojek a minimální povolené krytí v návaznosti na stávající zemní kabelové vedení NN 0,4kV bude realizováno, případně zůstane zachováno v souladu s ČSN 73 6005.
- 4) Případné zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV budou probíhat bez použití mechanizace. Pokud v průběhu prací dojde k odkrytí zemního kabelového vedení v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s., je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě potřeby bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu §47 zákona 458/200 Sb. v platném znění.
- 5) Při provádění zemních a výkopových prací v ochranném pásmu zemního kabelového vedení NN 0,4kV bude technickými prostředky zamezeno sesuvu výkopu a posunutí lože zemního kabelového vedení. Případně bude zemní kabelové vedení ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před opětovným záhozem budou přizváni pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz ke kontrole uložení. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 800 850 860, Linka pro hlášení poruch: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

- 6) Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy v souladu se zákonem 458/2000 Sb. v platném znění a příslušnými technickými normami a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu nebo ohrožen život, zdraví či majetek osob.
- 7) Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné dodržet vzdálenosti dle této normy, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- 8) Při provádění stavební činnosti a realizaci stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy včetně použití mechanizace.
- 9) Provádění prací v ochranném pásmu bude předem nahlášeno příslušnému pracovišti ČEZ Distribuce a.s. tel.: 800 850 860 – zákaznická linka.

Prováděcí firma **musí být prokazatelně seznámena** s podmínkami souhlasu pro činnost v ochranném pásmu el. Vedení, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu.

Platnost tohoto vyjádření je do 25. 9. 2019, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

 **ČEZ DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly

Ing. Rada Zdeněk

189002/874/8, PSČ 405 02

Vedoucí oddělení SEM-Sítě

143

ČEZ Distribuce, a.s.



DISTRIBUCE

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUČÍCH SMLUV O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÝCH ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) ČÍSLO: 18_SOBS01_4121447702

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Zdeněk Bureš, pozice: Vedoucí oddělení Připojování

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Městys Chodová Planá
IČ 00259861 DIČ CZ00259861
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Pohraniční stráž Č. P. / Č. O. 129 PSČ 348 13
OBEC Chodová Planá MÍSTNÍ ČÁST Chodová Planá
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č.
ZASTOUPENÍ Ctírad Hirš,
TELEFON 603510453 FAX
E-MAIL STAROSTA@CHODOVAPLANA.CZ

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Podle žádosti o připojení č. 4121447702 ze dne 14. 9. 2018 zamýšlí Žadatel provést stavbu v lokalitě: Chodská, kat.území: Chodová Planá, parc.č.3410/18, 348 13 Chodová Planá, v rámci které zhotoví nebo alespoň umožní zhotovit odběrná elektrická zařízení (dále jen „odběrná zařízení“) ve více odběrných místech s tím, že odběrná zařízení v těchto odběrných místech se připojí do distribuční soustavy PDS k napěťové hladině 0,4 kV (NN) kV (dále jen „Stavba Žadatele“). Počet odběrných míst zahrnutých do Stavby Žadatele a jejich požadovaný rezervovaný příkon jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
- PDS neshledal důvody, jež by budoucímu připojení bránily, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrných zařízení do distribuční soustavy a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení odběrných zařízení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- K připojení může dojít až poté, co Žadatel provede Stavbu Žadatele a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUČÍ SMLOUVA

- PDS se zavazuje uzavřít pro každé odběrné zařízení v rámci Stavby Žadatele, najednou nebo postupně, smlouvu o připojení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a smluvně sjednaných podmínek a to na písemnou výzvu Žadatele.
- Za stejných podmínek jako Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy osoba, kterou Žadatel označí v písemném sdělení PDS (dále jen „Zákazník“); sdělení musí obsahovat identifikační údaje o Zákazníkovi a důvod, pro který Zákazníkovi svědčí právo požadovat uzavření budoucí smlouvy.
- Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit Žadateli nebo Zákazníkovi rezervovaný příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUČÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÝCH ZAŘÍZENÍ

- Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 92 500,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením odběrných zařízení a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdržel-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbývající část Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981447702.
- PDS je povinen
 - zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrných zařízení určeným v TPP (dále jen „Stavba PDS“),
 - získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
 - písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písmena a) a b) a je připraven provést připojení odběrných zařízení.

Otočte prosím

3) Žadatel je povinen nejpozději do 16. 10. 2018

- a) předložit PDS dokumentaci záměru potřebnou pro zahájení územního řízení Stavby Žadatele,
- b) předložit PDS doklad o tom, že získal podle stavebních předpisů právo umístit Stavbu Žadatele v území, které specifikoval v žádosti o připojení podle čl. I odst. 1), a to na základě dokumentace záměru, s kterou PDS vyslovil před zahájením územního řízení souhlas.

4) Žadatel je dále povinen

- a) zajistit provedení Stavby Žadatele v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP,
- b) je-li součástí Stavby Žadatele zřízení odběrných zařízení, získat podle stavebních předpisů právo užívat tato zařízení,
- c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemeni zřídit a provozovat dotčenou část Stavby PDS na nemovitosti Žadatele, včetně práva přístupu,
- d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS, a
- e) písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení; k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

5) Stavbu PDS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže

- a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemeni zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS; to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,
- b) osoba, jejíž souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla tento souhlas vydat, nebo
- c) jiné okolnosti, z nichž PDS zřejmě vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2), se do té míry změnily, že nelze na PDS rozumně požadovat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytne PDS nezbytně potřebnou součinnost.

6) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nové lhůty podle odstavce 7).

7) Povinnosti podle odstavce 2) musí PDS splnit ve lhůtě 12 měsíců a tato lhůta začne běžet den následující po dni, kdy Žadatel zaplatil alespoň polovinu Podílu na nákladech a splnil povinnosti podle odstavce 3).

8) Povinnosti podle odstavce 4) musí Žadatel splnit ve lhůtě 12 měsíců a tato lhůta mu začne běžet den následující po dni, kdy zaplatil alespoň polovinu Podílu na nákladech a splnil povinnosti podle odstavce 3).

IV. UZAVŘENÍ BUDOUcí SMLOUVY

1) Žadatel nebo Zákazník (dále společně jen „Oprávněná osoba“) může písemně vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:

- a) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 1), 3) a 4) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a
- b) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení výzvy PDS zašle Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak kratší než 30 dnů.

3) Oznámí-li PDS Žadateli do 15 dnů ode dne doručení výzvy, že trvá na kontrole odběrného zařízení, je Žadatel povinen umožnit PDS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a PDS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zaslání návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají, jestliže Žadatel:

- a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečné lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,
- b) je v prodlení s plněním závazku podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečné lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k plnění,
- c) je v prodlení s plněním závazku podle čl. III. odst. 4) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,
- d) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 6) do jednoho měsíce od doručení návrhu, nebo
- e) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrných zařízení netrvá.

5) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu ve vztahu k jednotlivému odběrnému místu zanikají, jestliže

- a) Oprávněná osoba nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho roku ode dne, kdy ji vzniklo právo učinit výzvu,
- b) Oprávněná osoba neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,
- c) Oprávněná osoba nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo
- d) Žadatel nebo Zákazník se souhlasem Žadatele oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

6) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrných zařízení podle této smlouvy a které PDS Žadateli vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho

vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

7) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 5), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení v jednotlivém odběrném místě. Tyto náklady tvoří podíl na celkových nákladech podle odstavce 6) určený poměrem rezervovaného příkonu pro odběrné zařízení v jednotlivém odběrném místě a rezervovaného příkonu pro odběrná zařízení ve všech odběrných místech. Ustanovení odstavce 6) věta druhá se použije obdobně.

V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli.

2) Jestliže si dodatečná změna údajů odběrného zařízení vyvolaná Žadatelem vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) až 4), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 5) a 6) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinnosti podle čl. III. odst. 2) až 4) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména co do projektové, stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.

5) Povinnost podle čl. III. odst. 3) splní Žadatel i tehdy, jestliže ve stejné lhůtě Žadatel předloží PDS doklad o tom, že získal podle stavebních předpisů právo umístit Stavbu Žadatele v území ještě před uzavřením této smlouvy a PDS vysloví s dokumentací záměru souhlas.

6) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí Pravidly provozování distribuční soustavy a Připojovacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být odběrné zařízení zhotoveno, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS neběží lhůty ke splnění povinností podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 6) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obdobně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadateli; souhlas Žadatele se vztahuje i na zaslání jiných

obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundlingu“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Oprávněná osoba, je-li spotřebitelem dle § 419 OZ, oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Oprávněná osoba, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.

10) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení (samostatně stanovené či obsažené ve stanovisku k připojení odběrného zařízení) č. 4121447702,

Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

ZA ŽADATELE

Městys Chodová Planá

Čtirad Hirš

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Zdeněk Bureš
Vedoucí oddělení Připojování

16. 10. 2018
V Plzni



DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Příloha č. 1 smlouvy 18_SOBS01_4121447702**Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121447702**

SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – lokalita odběrných míst

umístění zařízení: Chodská, kat.území: Chodová Planá, parc.č.3410/18, 348 13 Chodová Planá

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

Povolený požadovaný rezervovaný příkon (hodnota součtu jističů před elektroměry pro celou lokalitu) činí:

pro 1 fáz. jističe: 0.0

pro 3 fáz. jističe: 185.0

Výčet:

Hodnota jističe	Počet fází	Počet stejných typů
20,0	3	8
25,0	3	1

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Přerušení stávajícího zemního kabelu a zasmyčkování v nové pojistkové skříni SS101.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Hranice vlastnictví, umístění a typ měření a předpokládaný termín připojení bude upřesněn po podání žádosti na připojení pro jednotlivá odběrná místa.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

Příloha č. 2**OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ**

Smlouva o připojení bude obsahovat:

- 1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný příkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 2) Podmínky připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě, a to specifikaci odběrného místa, technické podmínky připojení, údaje o připojovaných elektrických spotřebičích v odběrném elektrickém zařízení, místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví a způsob a provedení měření elektřiny. Tyto podmínky budou ve smlouvě o připojení stanoveny v souladu s TPP.
- 3) Termín připojení – bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učinil již před uzavřením smlouvy o připojení.
- 4) Není-li výslovně sjednáno jinak, má se zato, že smlouva o připojení je uzavírána na dobu neurčitou.
- 5) Tyto závazky Žadatele:
 - a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení,
 - b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
 - c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinnosti vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ještě před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.
- 6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeného PDS.

Pavel Kodýtek
náměstí Svobody 58
Planá
318 15



00000000101459795604

VÁŠ DOPIS ZNAČKY
001100496062

NAŠE ZNAČKA
4121447702

LINKA
800 850 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň 5. 12. 2018

Realizace projektové dokumentace 4121447702 – Chodová Planá, TC, Chodská, p.č. 3410/18, kNN

Vážený zákazníku,

dovolujeme si Vás informovat, že projektovou dokumentaci, která je potřebná pro realizaci Vaší stavby v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o připojení (dále „SoBS“) na základě žádosti č. 4121447702, bude zpracovávat zhotovitel STEMONT JS s.r.o., který Vás bude kontaktovat.

V záležitostech týkajících se projektové dokumentace (například umístění projektovaného elektrického zařízení distribuční soustavy, elektroměrového pilíře apod.), kontaktujte prosím přímo zpracovatele projektové dokumentace. V ostatních záležitostech nás prosím kontaktujte na naší lince 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Při hovoru s operátorem uvádějte prosím naši značku ze záhlaví dopisu.

V případě, že na Vaší straně nastaly okolnosti bránící řádnému a včasnému plnění závazků dle uzavřené SoBS, neprodleně nás informujte. V takovém případě zároveň doporučujeme požádat co nejdříve o změnu smluvního vztahu. Upozorňujeme, že neplnění závazků z Vaší strany může vést k zániku SoBS. V takovém případě bude společnost ČEZ Distribuce, a. s., požadovat úhradu marně vynaložených nákladů.

O dalším průběhu stavby Vás budeme průběžně informovat.

S pozdravem



Ing. Jiří Kudrnáč
Ředitel úseku Obnova DS

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace), e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 | zásilací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



ŽADATEL

Pavel Kodýtek

NAŠE ZNAČKA
0200787897

VYŘIZUJE / LINKA
841 842 843

VYŘÍZENO DNE
03.08.2018

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá**

Účel: **Sloučené územní a stavební řízení**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0200787897 ze dne 03.08.2018, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.08.2019.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



Telco Pro Services, a. s.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4
IČ: 291 48 278
(16)

Jiří Cimpel

Telco Pro Services, a. s.

Přílohy

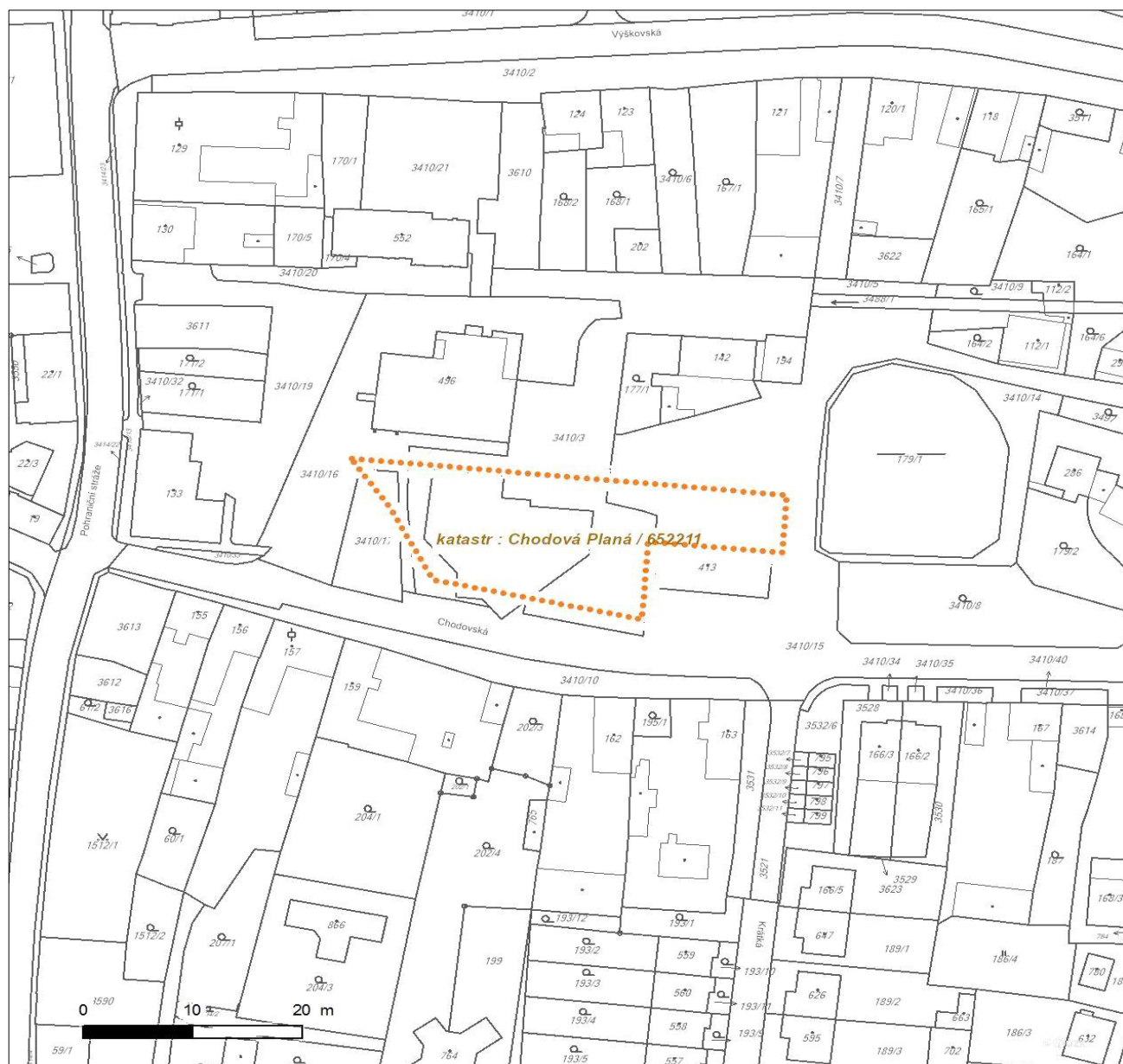
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0200787897.

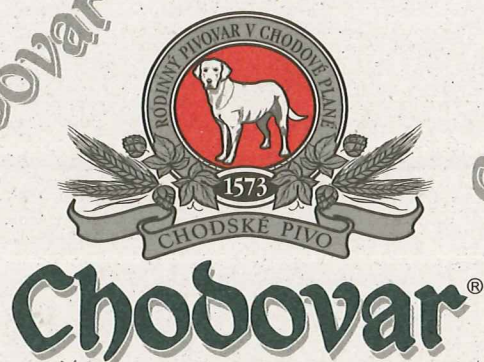
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| - - - - - Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



Pavel Kodýtek
Nám. Svobody 58
348 15 Planá

V Chodové Plané dne 8.8.2018

Věc: Vyjádření k technické infrastruktuře na akci „Novostavba seniorských bytů a objektu soc.služeb Chodová Planá“ v k.ú. Chodová Planá.

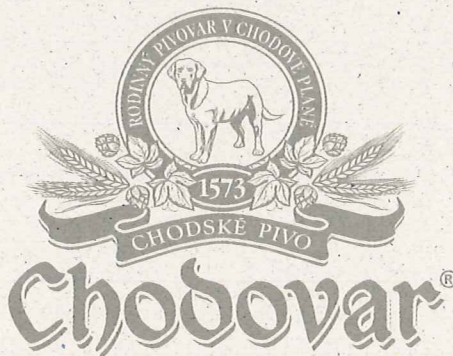
Na základě Vaší žádosti dle evid. č. 0000253233 ze dne 3.8.2018 o vyjádření k existenci sítí na akci „**Novostavba seniorských bytů a objektu soc.služeb Chodová Planá**“ v k.ú. **Chodová Planá** Vám sdělujeme, že ve vyznačeném zájmovém území se **nenachází** žádné vzdušné ani podzemní vedení v našem vlastnictví.

S pozdravem

Jiří Plevka st.
Prezident a jednatel spol. s.r.o.



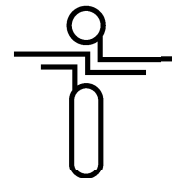
CHODOVAR spol. s r. o.
Pivovarská 107
348 13 Chodová Planá
IČ: 18252125
DIČ: CZ18252125
OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1433



Bankovní spojení: KB a.s., Tachov
Číslo účtu CZK: 200549401/0100
IBAN: CZ87 0100 0000 0002 0054 9401
Číslo účtu EUR: 2695680207/0100
IBAN: CZ87 0100 0000 0026 9568 0207
SWIFT (BIC): KOMBCZPPXXX



Tel.: 00420 374 611 611
Tel. odbyt: 00420 374 611 611
Fax: 00420 374 611 600
www.chodovar.cz
chodovar@chodovar.cz



Pavel Kodýtek
Nám. Svobody 58
34815 Planá

naše značka
5001768793

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
03.08.2018

Věc:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá

K.ú. - p.č.: Chodová Planá

Stavebník: Pavel Kodýtek, Nám. Svobody 58, 34815 Planá

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Toto stanovisko slouží POUZE JAKO INFORMACE o výskytu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v zájmovém území vyznačeném v příloze.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ provozovaná PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě. Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

Toto stanovisko LZE použít pro:

- případné upřesnění polohy PZ jeho vytýčením. Vytýčení provede příslušná regionální oblast a to ZDARMA. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Objednání vytýčení se provádí na portálu Distribuce plynu online: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Toto stanovisko NELZE použít pro:

- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění
- územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- realizaci stavby a rovněž nenahrazuje stanovisko k dokumentaci stavby.

Pokud chcete využít poskytnuté informace pro zpracování projektové dokumentace, sdělujeme Vám tyto další informace:

1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).

2) Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>.

3) Dokumentace bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet, s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.

5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ SKAO, je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. V tomto případě kontaktujte techniky odboru externích požadavků zákazníků: Zdeněk Kocourek, Ing. Martin Majkut (zdenek.kocourek@innogy.com, martin.majkut@innogy.com), kteří Vám poskytnou podrobné informace.

7) V případě potřeby dalších informací k poskytnutým mapovým podkladům kontaktujte technika externích požadavků prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítí a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

Plynofikace nemovitosti:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě. Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet, s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynofikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s vlastníkem sítě GasNet, s.r.o.. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/obec-developer/>.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě Vaší žádosti automaticky.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

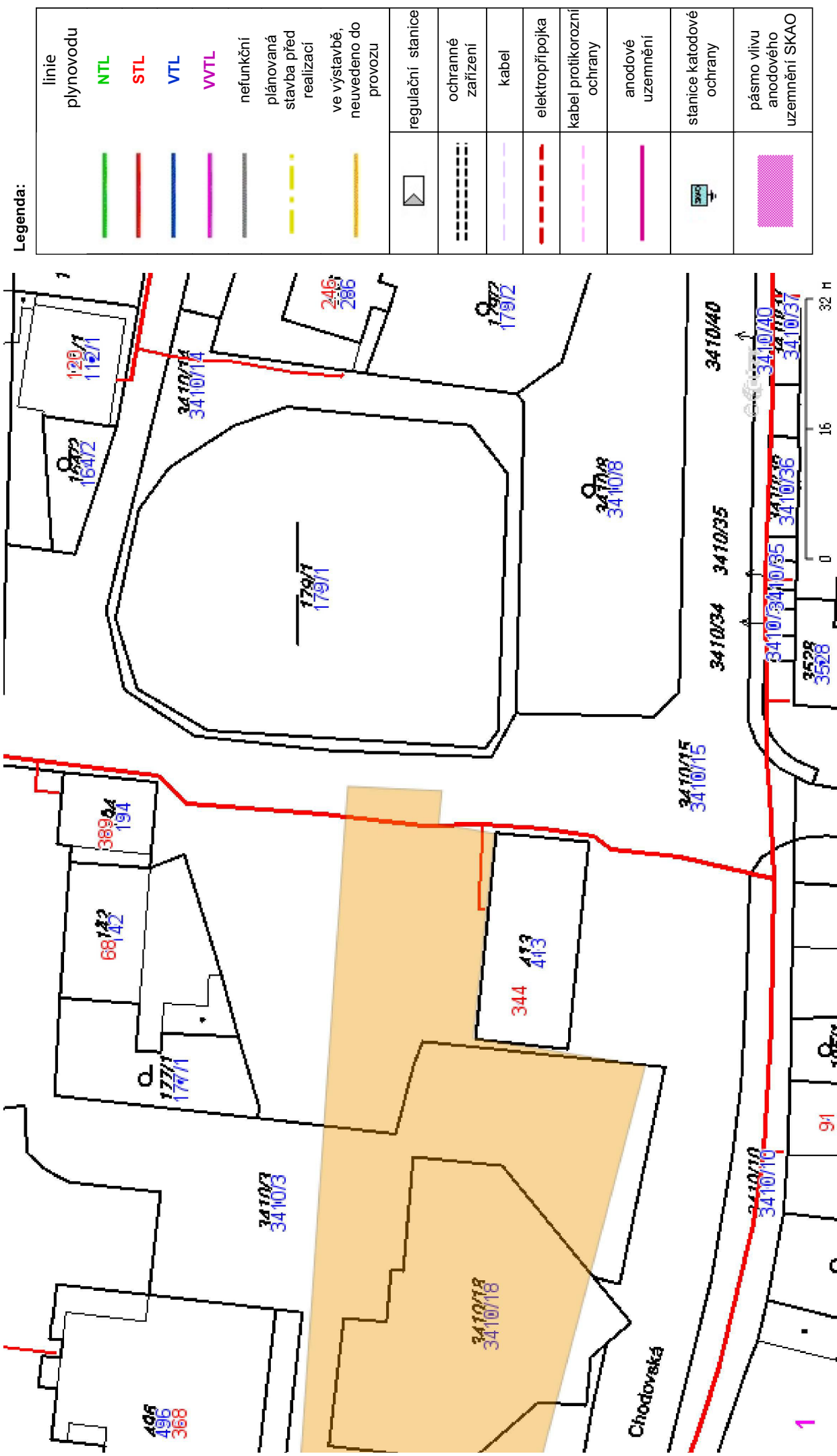
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001768793 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Detailní zakres plynárenského zařízení

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Pavel Kodýtek, Nám. Svobody 58, 34815 Planá. K.ú.: Chodová Planá.





Městys Chodová Planá
Pohraniční stráž 129
348 13 Chodová Planá

naše značka
5001793122

vyřizuje
Norbert Koliáš

datum
17.09.2018

Věc:

Novostavba seniorských bytů a objekt sociálních služeb- STL plynovodní přípojka + OPZ

Obec: Chodová Planá

K.ú. - p.č.: Chodová Planá-3410/3, 3410/15-18

Stavebník: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá

Účel stanoviska: Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen "PZ").

Na základě podané žádosti o připojení a předložené projektové dokumentace, garantujeme tímto žadateli připojení k distribuční soustavě a požadovanou kapacitu v souladu s vyhláškou 62/2011 Sb. po dobu dvou let od vydání tohoto stanoviska.

STL plynovod : OCEL

Dimenze: DN50

Vlastník plynovodu: GasNet, s.r.o.

b) Nově budované PZ:

STL přípojka : PE-O(opláštěná)-d32: cca 57 m

Počet kusů přípojek: 1

K předložené projektové dokumentaci na odběrné plynové zařízení (dále jen "OPZ") vydáváme souhlasné stanovisko pouze z hlediska umístění hlavního uzávěru plynu (dále jen "HUP"), fakturačního plynoměru, hodinového množství odebraného plynu a počtu spotřebičů.

Umístění HUP: hranice objektu-pilíř

Plynoměr, typ a rozteč: G 4, rozteč 250 mm

Regulátor tlaku plynu: ano

Přetlak při měření: 2 kPa

Plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01.

Požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem.

Řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>.

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <https://www.gasnet.cz/cs/emp/dodavatel/prihlaseni/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled GridServices, s.r.o. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001793122 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Norbert Koliáš
Technik přípoj.a rozv. PZ-Čechy západ2
Odd. přípoj. a rozvoj PZ-Čechy západ 2
+420377097681
norbert.kolias@innogy.com

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 188 -

Přílohy: Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

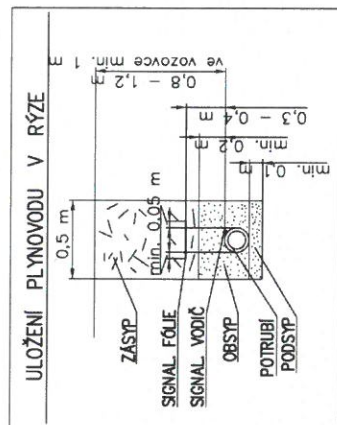
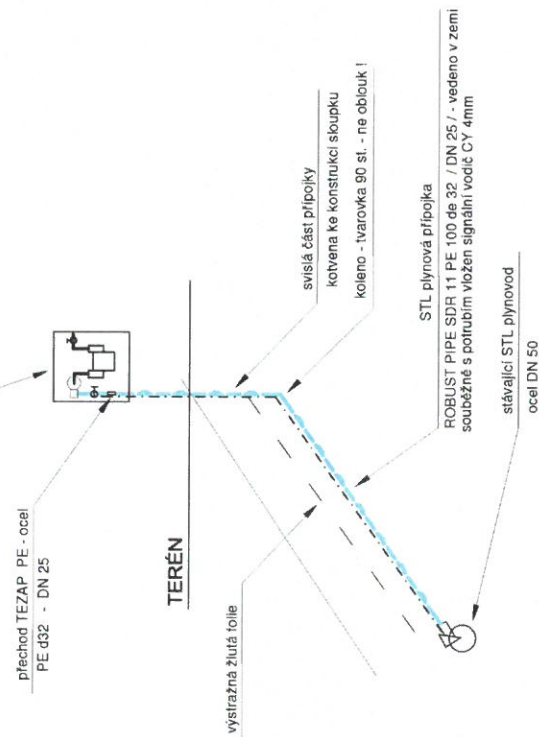
16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

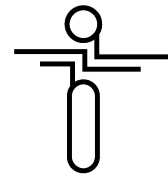
- rozvody provedeny z ocelových trubek svařovaných v příslušných dimenzích
- případně měděných vhodných pro rozvod plynu
- rozvody provedeny ve stěně pod omítkou z trubek izolovaných "bralen"
- rozvody kotveny třmeny ke stěně
- po skončení montážních prací
- rozvod natřít pruhy s žlutou barvou před a za zdí

ve skřínce ve fasádě - volně přístupné místo
H.U.P. - KU DN 25
regulátor tlaku plynu RP 6/ Fischer B6/
plynůměr BK - G4 - rozteč 250 mm
KU - DN 25 za plynoměrem



--- NTL domovní plynovod - vnitřní rozvod
- - - STL plynová přípoika

Ing. Radek SPURNÝ projektanti - autorizovaný technik	Ing. Radek SPURNÝ, MOCHTÍN 38, 339 01 KLATOVY TEL.: 376 321 895 ICO : 663 84 150
zodp. projektant: Ing. Radek SPURNÝ	projektant: Ing. Jakub SPURNÝ
	kreslil: Ing. Jakub SPURNÝ
Investor:	Městys Chodová Planá Pohraniční Stráže č.p.129,348 13 CHODOVÁ PLANÁ
Stavba:	Chodová Planá - p.č. 3410/3,3410/15 - 18 NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJ. SOC. SLUŽEB
Název výkresu:	STL PLYNOVÁ PŘÍPOJKA REZ PŘÍPOJKOU
	dislo zakázky: 136 / 2018
	paré číslo:
	formát: 2 A4
	datum: srpen 2018
	účel: projekt pro SP
	měřítko: číslo D.1.4.4.5
	1 : 50 výkres:



Městys Chodová Planá
Pohraniční stráž 129
348 13 Chodová Planá

Naše značka

2001732311

Vyřizuje

GridServices, s.r.o.

Datum

17.09.2018

Věc:

Stanovisko pro povolení plynového zařízení

Chodová Planá, Chodová Planá, par.3410 / 3, 348 13, k.ú. Chodová Planá

Stavebník: Městys Chodová Planá

Účel stanoviska: Stanovisko pro povolení plynového zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., souhlasí s povolením realizace plynového zařízení dle stavebního zákona pro výše uvedenou nemovitost a stavebníka.

Žádost o připojení k distribuční soustavě číslo **2001732311**

Zásady a způsob napojení jsou stanoveny v „Odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení“ - 5001793122

Platnost tohoto dokumentu je 3 roky od data vydání.

Toto stanovisko nenahrazuje stanovisko k ochraně stávajících plynárenských zařízení.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku 2001732311 a datum tohoto stanoviska.

GasNet, s.r.o.

zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311

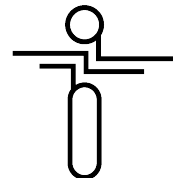
GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1 Zábřovice 602 00 Brno T +420 533 330 003 www.gridservices.cz
IČ: 27935311 DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 57165, dne 26.7.2007

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., číslo účtu: 17837923, kód banky: 0300

Kontaktní centrum: NONSTOP linka 800 11 33 55, info@gridservices.cz, zákaznická centra: www.ipobocky.cz, web: www.gridservices.cz



Pavel Kodýtek
náměstí Svobody 58
34815 Planá

naše značka
5001815646

vyřizuje
Jana Duchková

datum
21.11.2018

Věc:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá - BEZ napojení na plyn

K.ú. - p.č.: Chodová Planá

Stavebník: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

STL plynovody DN 50 OCEL
STL přípojka plynu DN 40 OCEL
plynárenské zařízení ve výstavbě - zakresleno žlutou barvou

VYJÁDŘENÍ SE NETÝKÁ SCHVÁLENÍ PŘÍPOJENÍ na distribuční soustavu zemního plynu.

Toto stanovisko se týká pouze neplynárenské části stavby a netýká se plynifikace objektu (stavba nové STL přípojky plynu).

V případě plynifikace objektu požadujeme podat "Žádost o připojení k distribuční soustavě":

<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-pripojeni>

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- V ochranném pásmu plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, staveb, budov, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu plynárenského zařízení (plynovody i přípojky plynu) min. 1 metr.

- Křížení a souběh vodovodní přípojky s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.

- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí s PZ bude min. 1000 mm.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV.

- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IČ: 27935311

DIC: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Křížení a souběh zemních (silových) kabelů s STL plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- nejmenší svislá vzdálenost při křížení zemních (silových) kabelů, včetně chráničků zemních (silových) kabelů, s STL PZ bude min. 100 mm – silový kabel do 1kV, 200mm – silový kabel do 10kV, 35kV, 700mm – silový kabel do 220kV, za předpokladu umístění kabelů do chráničků dle ČSN 73 6005
- nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu zemních (silových) kabelů, včetně chráničků zemních (silových) kabelů, s STL PZ bude min. 600 mm

POŽADUJEME PŘI KŘÍŽENÍ ZEMNÍCH KABELŮ S PZ UMÍSTĚNÍ TĚCHTO KABELŮ DO CHRÁNIČKŮ PŘESAHOJÍCÍ PZ NA KAŽDOU STRANU O 1 000mm.

V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku, a nebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávajícího povrchu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci-povrch).

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a

přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

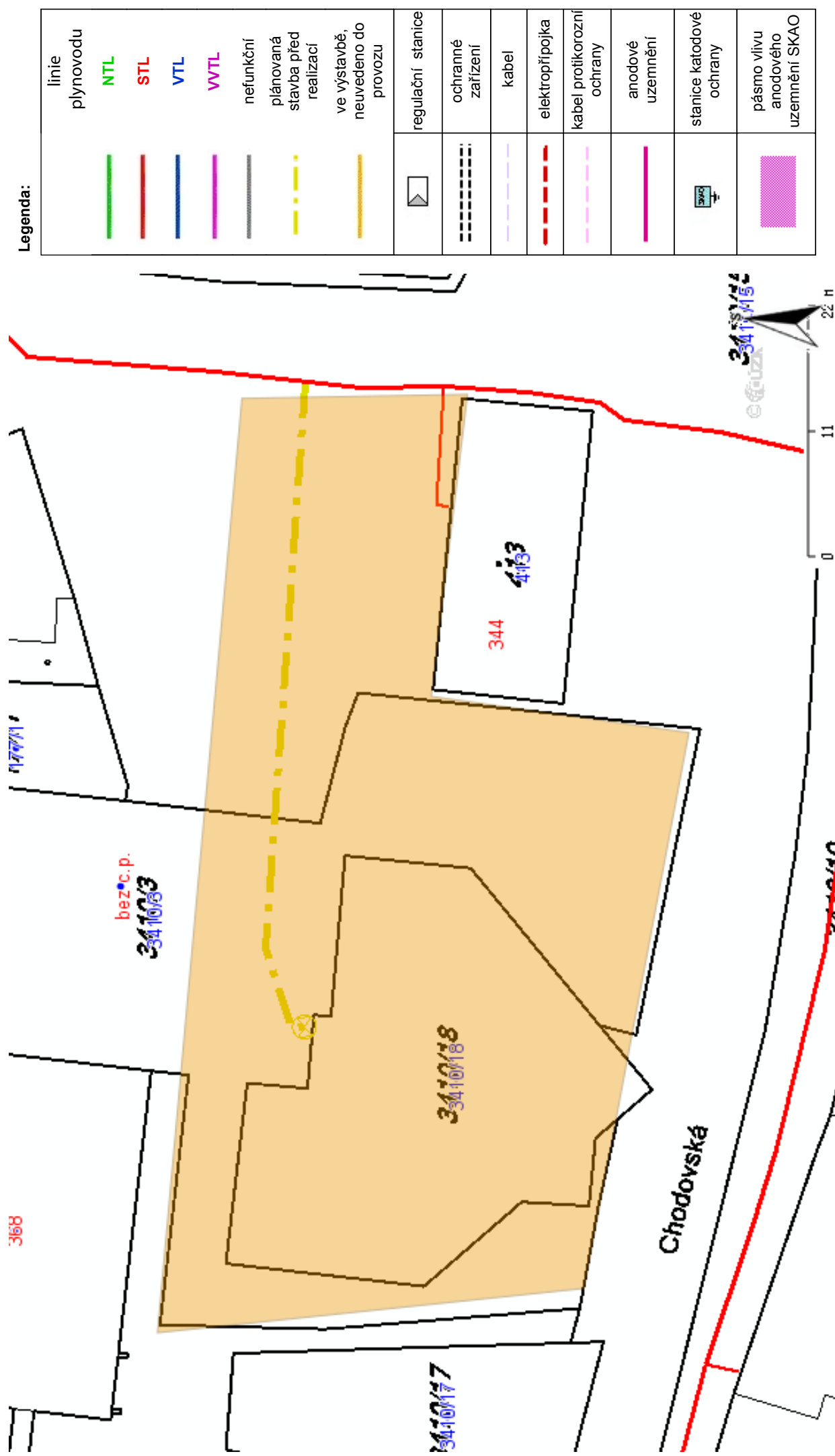
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001815646 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

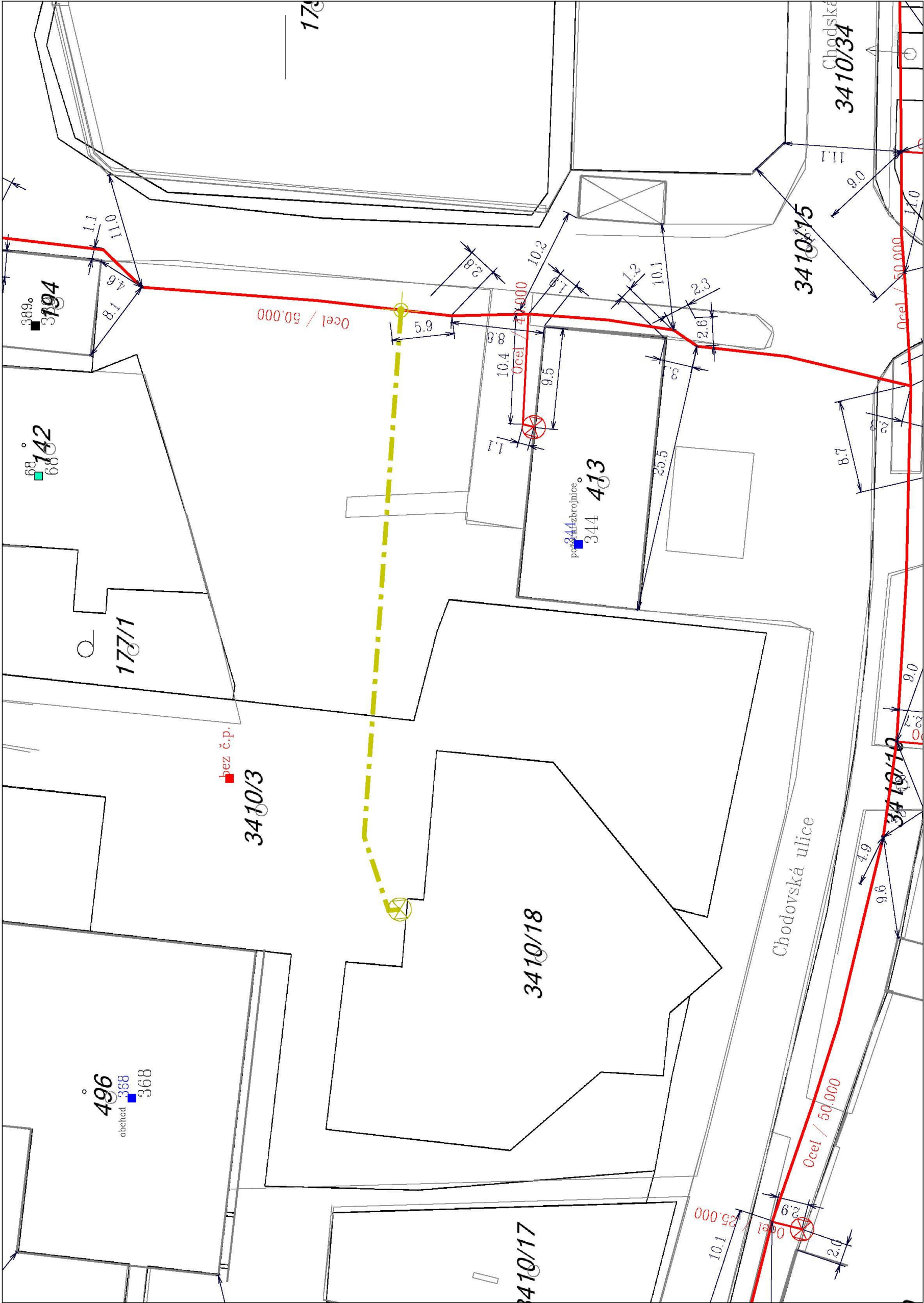


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jana Duchková
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
+420377097677
jana.duchkova@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

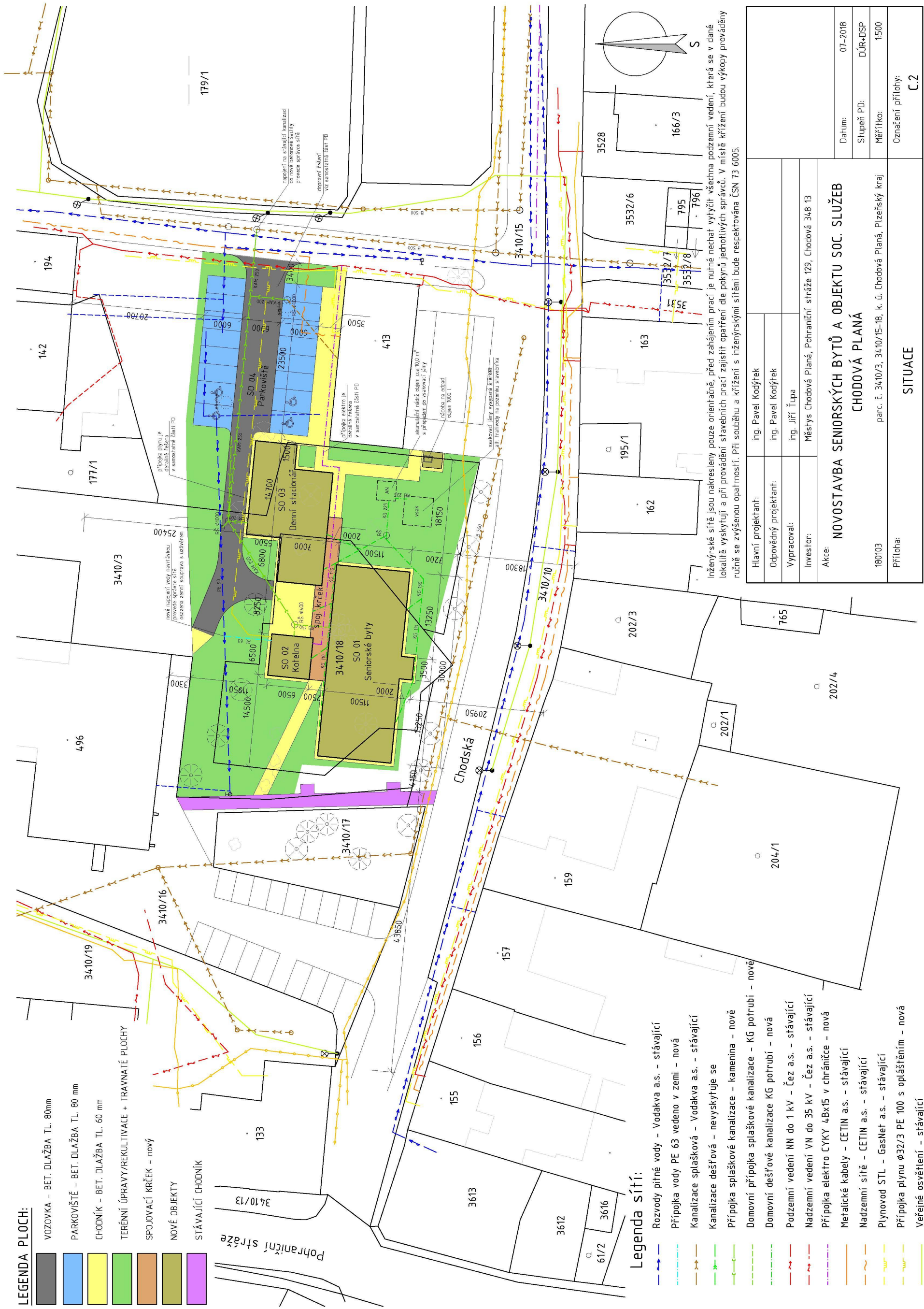
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, 34813 Chodová Planá. K.ú.: Chodová Planá.





Legenda:

	linie
	plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná
	stavba před
	realizací
	ve výstavbě,
	neuvedeno do
	provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO



Inženýrské síťe jsou nakresleny pouze orientačně, před zahájením prací je nutné nechat vytyčit všechna podzemní vedení, která se v dané lokalitě vyskytují a při provádění stavebních prací zajistit opatření dle pokynů jednotlivých správů. V místě křížení budou výkopy prováděny ručně se zvětšenou opatrností. Při souběhu a křížení s inženýrskými sítmi bude respektována ČSN 73 6005.

Hlavní projektant:	ing. Pavel Kodýřek	NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB CHODOVÁ PLANÁ part. č. 34/10/3, 34/10/15–18, k. ú. Chodová Planá, Plzeňský kraj	SITUACE	Označení přílohy: C.2
Odpovědný projektant:	ing. Pavel Kodýřek			
Vypracoval:	ing. Jiří Ťupa			
Investor:	Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129, Chodová 348 13			
Akce:				
180103	Datum: 07-2018 Stupeň PD: DÚR+DSP Měřítko: 1:500			
Příloha:				

Pavel Kodýtek
Nám. Svobody 58
34815 Planá

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000052944 / 03.08.2018	UPTS/OS/199655/2018	Simona Hulíková	Praha / 06.08.2018

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Existence sítí

Akce: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí Vám sdělujeme, že ve Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 06.08.2019

PIN: 4256

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/199655/2018

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ SPOLEČNOSTI TaNET West s.r.o.

Evid. číslo žádosti: 0000253233
Evid. číslo správce: 1808004
Důvod vydání vyjádření: Existence sítí
Vyjádření ke dni: 3. srpna 2018

Název akce	Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá
Žadatel	Pavel Kodýtek, nám. Svobody 58, 348 15 Planá
Stavebník	-
Zájmové území	Chodová Planá zakreslení zájmového území do katastrální mapy

Ve vyznačeném zájmovém území se **nenachází** žádné podzemní vedení společnosti TaNET West s.r.o., se kterým by mohlo dojít ke střetu.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření za společnost TaNET West s.r.o.
V Tachově, dne 3.8.2018

Lucie Juránková
Pomocný projektant
lucie.jurankova@ketnet.cz
tel.: 371 431 035



**Pavel Kodýtek
Nám. Svobody 58
348 15 Planá**

V Praze, 3.8.2018

Naše zn.: **MW000008860288998**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb, Chodová Planá"**

Sdělujeme Vám, že společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě předložené dokumentace ze dne **3.8.2018**

souhlasí s realizací projektu.

Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 8 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání.

S pozdravem

v.z. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a.s.
Náměstí Junkových 2
155 00 Praha 5


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927
-60-

Tel.: 607 105 305
E-mail: west@vodafone.cz

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_MW000008860288998.pdf



Váš dopis: 8954 ze dne: 25. 10. 2018

Vyřizuje: **Petr Hufeisl**
vedoucí pracoviště
vodorozvoje Stříbro
telefon: 602 182 341
e-mail: phufeisl@vodakva.cz

Číslo jednací: 8954/18/02

Ing. Pavel Kodýtek

Náměstí Svobody 58

348 15 Planá

Ve Stříbře 2. 11. 2018

Věc: Chodová Planá - novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb
vyjádření k PD pro územní a stavební řízení

K předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci vydáváme následující vyjádření:

- 1) Vodovodní přípojka PE 63 mm bude napojena na stávající vodovodní řad PE 90 mm. Těsně za napojení na stávající vodovodní řad bude osazena zemní souprava s uzávěrem. Napojení bude provedeno navrtávkou.
- 2) Vodoměrná sestava bude umístěna uvnitř objektu kotelny těsně za prostupem obvodovou konstrukcí, bude zabezpečena proti mrazu a poškození a její osazení bude provedeno naším provozem vodovodu.
- 3) Na vodovodní přípojce budou použity materiály běžně používané v působnosti Vodakvy. Specifikace použitého materiálu musí být před zahájením stavby odsouhlasena příslušným provozem.
- 4) Splaškové odpadní vody budou svedeny dvěma kanalizačními přípojkami KT 200 mm (kotelna + byty) a KT 150 mm (denní stacionář), které budou napojeny do dna koncové revizní šachty na nově navržené kanalizační stoce KT 250 mm.
- 5) V rámci stavby bude zrušena stávající žumpa hasičské zbrojnice, která bude napojena novou kanalizační přípojkou KT 200 mm do nově navrhované kanalizační stoky KT 250 mm.
- 6) Na kanalizačních přípojkách (3x - kotelna+byty, stacionář, hasičská zbrojnice) budou vystavěny revizní šachty vnitřního průměru min. 400 mm (*při hl. do 1,5 m*).
- 7) Všechna vnitřní svislá kanalizační potrubí budou dle ČSN 76 6760 Vnitřní kanalizace odvětrána nad střechem objektu.
- 8) Upozorňujeme, že do kanalizace nesmí být odváděny drenážní vody.
- 9) Dešťové odpadní vody budou svedeny do akumulací nádrže s přepadem do vsakovací jámy.
- 10) **Práce na přípojkách budou v předstihu nahlášený na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů.**
 - ⇒ Provoz vodovodů Stříbro: **Josef Nováček, tel. 602457269, jnovacek@vodakva.cz**
 - ⇒ Provoz kanalizací Stříbro: **Miroslav Heřman, tel. 606621313, mherman@vodakva.cz**
- 11) Do zahájení kolaudačního řízení je investor povinen uzavřít s Vodakvou smlouvu na odběr pitné vody a odkanalizování.
- 12) Investor je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení stavby (přípojky) a toto předat v digitální podobě na CD na Vodakvu.
- 13) Veškeré souběhy a křížení se stávajícími sítěmi budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 14) Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
- 15) Upozorňujeme, že zprovoznění kanalizačních přípojek bude možné po dokončení stavby kanalizace.
- 16) **Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a s realizací stavby.**

PŘEDMĚT VYJÁDŘENÍ:

- Předmětem projektu je novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb v Chodové Plané, Chodské ul. na ppč.3410/3 a 3410/15-18.

Příloha: PD

CO: vlastní, PS 22, PS 29

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
Zapsáno v OR KS Plzeň pod č. B 375

Studentská 328/64

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Ing. Tomáš Stehlík
vedoucí technického útvaru

(6)
12. 11. 2018

